

## Publicatie verlenging opstalrecht gemeentelijke grond

De gemeente Land van Cuijk is bloot-eigenaar van het perceel grond, kadastraal bekend gemeente Wanroij, sectie L, nummer 440 welk perceel is gelegen aan de Noordstraat 56a te Wanroij, waarop ten gunste van De Staat der Nederlanden een recht van opstal is gevestigd. De gemeente is voornemens het op dit perceel (groot 100 ca) rustende beperkte recht van opstal, waarop een opstelpunt voor een C2000-mast is gerealiseerd, te verlengen tot 31 december 2030, waarna dit recht steeds stilzwijgend wordt verlengd voor een periode van telkens twee jaar.

De voorgenomen verlenging van dit recht van opstal vloeit voort uit artikel 171 van de Gemeentewet, op grond waarvan de burgemeester bevoegd is tot het verrichten van privaatrechtelijke rechtshandelingen.

Gelet op het Didam-arrest is publicatie van deze voorgenomen vestiging van het recht van opstal vereist.

Bent u het niet eens met deze (voorgenomen) vestiging van het recht van opstal, dan dient u binnen 20 kalenderdagen na dagtekening van deze publicatie een kort geding aanhangig te maken bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Oost-Brabant, locatie 's-Hertogenbosch. Deze termijn is een vervaltermijn. Bij gebreke van een tijdige procedure vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt.

Wenst u enkel een nadere toelichting, dan kunt u een mail sturen naar [gemeente@landvancuijk.nl](mailto:gemeente@landvancuijk.nl) de behandelend ambtenaar neemt in dat geval contact met u op.