Katwijk
GEMEENTEBLAD
Officiële uitgave van de gemeente Katwijk
Nr. 179698
16 april
2026

Voorgenomen verhuur ruimte aan Ringweg 5 te Valkenburg

Het college van burgemeester en wethouders van Katwijk maakt hierbij bekend dat de gemeente Katwijk voornemens is om de bedrijfsruimte gelegen aan de Ringweg 5 te Valkenburg te verhuren aan Stichting tot Steun aan Valkenburg's Harmonie. Het betreft het pand kadastraal bekend gemeente Katwijk sectie VKB02-A-4162, gedeeltelijk, groot ca. 35 m² b.v.o.

Geen andere gegadigden

Gelet op de ligging van het gehuurde direct grenzend aan de bestaande locatie van de huurder (Ringweg 1), de functionele aansluiting op de aldaar reeds uitgeoefende activiteiten als harmonievereniging, en de maatschappelijke bestemming van het pand, is er op grond van objectieve, toetsbare en redelijke criteria redelijkerwijs slechts één serieuze gegadigde voor dit pand. De gemeente heeft op grond hiervan afgezien van het bieden van mededingingsruimte conform de uitspraak van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).

Kort geding

Bent u het niet eens met deze verhuur, dan dient u binnen 20 kalenderdagen na dagtekening van deze publicatie een kort geding aanhangig te maken bij de rechtbank Den Haag.

Indien u een kort geding aanspant, verzoeken wij u ons dit binnen voornoemde termijn van 20 kalenderdagen schriftelijk mede te delen, bij voorkeur door het per e-mail opsturen van de conceptdagvaarding naar het volgende e-mailadres: vastgoed@katwijk.nl.