GEMEENTEBLAD
Officiële uitgave van de gemeente Oss
Nr. 178926
14 april
2026

Kennisgeving voornemen wijziging Omgevingsplan gemeente Oss - Postzegelplan Bernhardweg 39 - Oijen

Aanhef

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oss maken bekend dat zij van plan zijn om het Omgevingsplan te wijzigen. In deze kennisgeving leest u hoe we de omgeving bij de voorbereiding betrekken.

Wat is het omgevingsplan?

In het omgevingsplan staan regels over activiteiten die gevolgen hebben of kunnen hebben voor de fysieke leefomgeving. Dit is de ruimte waarin we wonen, werken en ontspannen. Het Omgevingsplan gemeente Oss bevat regels waarmee we de beperkte ruimte op een goede manier verdelen. Daarmee maken we ontwikkelingen mogelijk en beschermen we onze leefomgeving. Het omgevingsplan regelt bijvoorbeeld of u op een stuk grond mag bouwen. Dit is belangrijk als u een vergunning vraagt om te bouwen.

Waar gaat deze wijziging over?

De wijziging van het omgevingsplan gaat over het vergroten en van vorm veranderen van het agrarisch bouwvlak op een bestaande agrarische bedrijfslocatie, waardoor plaatsing van een mono-mestvergistingsinstallatie voor samenwerkende rundveebedrijven mogelijk wordt.

Hoe betrekken we de omgeving bij de voorbereiding

Het is belangrijk om de omgeving en andere belanghebbenden te betrekken bij de voorbereiding van deze procedure. Dit gebeurt via een omgevingsdialoog. De omgevingsdialoog vervangt niet de wettelijke mogelijkheden om te reageren, zoals het indienen van zienswijzen en het instellen van beroep.

Tijdens de omgevingsdialoog kan de omgeving meningen en ideeën over de wijziging van het omgevingsplan delen met de initiatiefnemer. Het doel van de omgevingsdialoog is om inzicht te krijgen in de belangen van alle betrokkenen. Met deze informatie kan de initiatiefnemer het plan mogelijk verbeteren en keuzes goed onderbouwen. Het is niet nodig dat iedereen het eens is of wordt met de wijziging van het omgevingsplan.

Bij de voorbereiding van de wijziging van het omgevingsplan heeft de initiatiefnemer de omgeving betrokken via een omgevingsdialoog. Gezien de aard en de ruimtelijke impact van het initiatief is gekozen voor een gerichte en proportionele vorm van participatie. Daarbij is gebruikgemaakt van het stappenplan omgevingsdialoog en de impactmeter.

De omgeving kreeg de mogelijkheid om schriftelijk te reageren. In de reacties zijn geen bezwaren tegen het initiatief naar voren gebracht. Het verslag van de omgevingsdialoog wordt meegenomen in de verdere voorbereiding van de wijziging van het omgevingsplan.

Met deze aanpak is participatie ingevuld op een manier die past bij de impact op de locatie, de omgeving en de samenleving.

Wat is het vervolg?

De gemeente moet de wijziging van het omgevingsplan nog maken. Daarom kunt u op dit moment nog geen stukken bekijken. U kunt geen zienswijzen indienen over dit voornemen het omgevingsplan te wijzigen.

Later, als het ontwerp van de wijziging van het omgevingsplan klaar is, legt de gemeente dat ter inzage. De gemeente maakt dit vooraf bekend op www.officielebekendmakingen.nl en op de gemeentelijke website www.oss.nl. Dan kunt u de stukken bekijken en daarop reageren.

Hebt u nog vragen?

Hebt u nog vragen? Bel dan met de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, telefoonnummer 14 0412.