GEMEENTEBLAD
Officiële uitgave van de gemeente Dantumadiel
Nr. 173975
15 april
2026

Wijziging OP Westereen - 3 ontwikkelingen

Algemeen

Ontwikkeling 1:

Op de kruising tussen de Badhuswei en de Oasterwei (ook wel Inprikker en Rondweg genoemd) in De Westereen ligt al jaren een potentiële bouwkavel. Tot op heden is deze echter nooit actief in de verkoop gebracht; ook is deze kavel nog niet helemaal bouwrijp gemaakt.

Op grond van het bestemmingsplan Plancontourenplan De Westereen-East heeft het perceel de bestemming dienstverlening. Er liggen drie kleine bouwvlakken op het perceel waarbinnen gebouwen ten behoeve van dienstverlening gebouwd mogen worden. Wij willen een OP wijziging opstellen voor de aanpassing van de bouwvlakken, namelijk van drie naar één groot bouwvlak.

Ontwikkeling 2:

Op het naastgelegen perceel aan de Badhuswei speelt momenteel een ontwikkeling van de duivenclub in samenwerking met de ijsbaanvereniging. Zij willen gezamenlijk een clubhuis realiseren. Dit perceel heeft een groenbestemming op basis van het bestemmingsplan Plancontourenplan De Westereen-East en voorziet niet in bouwmogelijkheden.

Ontwikkeling 3:

Woningbouwproject de Wiken – fase 1, De Westereen. Het betreft een bestaande bestemmingsplan welke na jaren in uitvoering zal gaan. In dit bestemmingsplan zitten fouten die we met een omgevingsplan wijziging willen herstellen. Het gehele projectgebied gaan we over zetten naar het omgevingsplan.

Reageren

Reageren op het voornemen van deze wijziging van het omgevingsplan is nog niet mogelijk omdat er geen sprake is van een besluit. In een later proces wordt wel de mogelijkheid geboden om zienswijzen in te dienen om de voorgenomen wijzigingen.