gemeente Winterswijk

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Winterswijk

Nr. 173568

10 april

2026

Kennisgeving ontwerpwijziging omgevingsplan gemeente Winterswijk 002 (kleinschalige landschapselementen, verwerken vangnetregeling, Bloemstraat 3-3a, spuitvrije zone omgeving Esinkweg 10-12)

Burgemeester en wethouders van de gemeente Winterswijk maken bekend dat het ontwerpwijzigingsbesluit omgevingsplan gemeente Winterswijk 002 (kleinschalige landschapselementen, verwerken vangnetregeling, Bloemstraat 3-3a, spuitvrije zone omgeving Esinkweg 10-12) vanaf 11 april 2026 gedurende zes weken ter inzage ligt.

Wat houdt deze wijziging in?

Sinds 1 januari 2024 heeft elke gemeente een omgevingsplan. In het omgevingsplan staan regels over wat waar mag worden gebouwd of gedaan. Het college van burgemeester en wethouders wil een aantal regels in het omgevingsplan aanpassen:

- Aanpassing regels voor kleinschalige landschapselementen: in het bestemmingsplan "Integrale herziening buitengebied Winterswijk", dat nu deel uitmaakt van het tijdelijk deel van het omgevingsplan van de gemeente Winterswijk, staan al regels voor kleinschalige landschapselementen. Dit zijn bijvoorbeeld poelen, ruigtes, heggen, boomgroepen en houtwallen. Tot nu toe mochten deze elementen maximaal 400 m² groot zijn. In de praktijk blijkt deze grootte vaak te klein. Veel initiatiefnemers willen grotere landschapselementen aanleggen. Daarom wil het college van burgemeester en wethouders de maximale grootte aanpassen. Eerder lag hiervoor al een ontwerpbesluit (Wijziging omgevingsplan gemeente Winterswijk 2025-1) ter inzage. Dat ontwerp bevatte onderdelen die zowel door het college als door de gemeenteraad moeten worden vastgesteld. Later bleek dat dit juridisch en technisch niet mogelijk is. Daarom is dit ontwerpbesluit aangepast en wordt de aanpassing van de regels voor kleinschalige landschapselementen opgenomen in dit tweede ontwerpwijzigingsbesluit.
- De Vangnetregeling Omgevingswet is een regeling van de minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties. Deze regeling vult bestaande regels aan en herstelt fouten. Deze regels worden met het ontwerpwijzigingsbesluit opgenomen in het omgevingsplan.
- Bloemstraat 3-3a: in het bestemmingsplan Kom Winterswijk 2011 dat nu deel uitmaakt van het tijdelijke deel van dit omgevingsplan, hebben de woningen aan Bloemstraat 3 en 3a de aanduiding aaneengebouwd. Deze aanduiding is bedoeld voor rijwoningen. De woningen aan Bloemstraat 3 en 3a zijn echter twee-onder-een-kapwoningen. Dit is een fout in het plan. Deze fout wordt hersteld in het ontwerpwijzigingsbesluit.
- Nabij Esinkweg 10-12 is een omgevingsvergunning verleend voor een nieuwe woning. Binnen 50 meter van dit perceel werden chemische middelen gebruikt voor gewasbescherming. De vergunninghouder heeft afspraken gemaakt met de eigenaren van de omliggende percelen. Zij hebben afgesproken dat binnen 50 meter van de woning en tuin geen chemische gewasbeschermingsmiddelen meer mogen worden gebruikt. In het ontwerpwijzigingsbesluit wordt deze spuitvrije zone van 50 meter ook officieel vastgelegd in de regels.

Hoe kunt u de wijziging bekijken?

U kunt het ontwerpwijzigingsbesluit omgevingsplan gemeente Winterswijk 002 (kleinschalige landschapselementen, verwerken vangnetregeling, Bloemstraat 3-3a, spuitvrije zone omgeving Esinkweg 10-12) met de daarbij behorende stukken van 11 april tot en met 22 mei 2026 bekijken:

a. **Digitaal**: via https://zoek.officielebekendmakingen.nl/gmb-2026-169148.html
b. **Via regels op de kaart**: Op https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/
    1. Klik op Regels op de kaart op 'Bekijk de regels op de kaart op uw locatie'. Hier is ook een instructievideo te vinden.
    2. Klik daarna op de groene knop 'Regels op de kaart'
    3. Kies 'Document zoeken' en zoek op: *omgevingsplan gemeente Winterswijk*
c. **Op het gemeentehuis**: Op het gemeentehuis kunt u op een computer de stukken bekijken. Maak hiervoor een afspraak via omgeving@winterswijk.nl of via telefoonnummer 0543 543 543.

Hoe kunt u reageren?

Wilt u reageren op de ontwerpwijziging van het omgevingsplan? Dat kan met een zienswijze van 11 april tot en met 22 mei 2026. U kunt op 3 manieren een zienswijze indienen:

Uw zienswijze kunt u indienen:

a. **Online:** Stuur een e-mail naar omgeving@winterswijk.nl ter attentie van het college van burgemeester en wethouders. Vermeld in uw e-mail:
   1. uw naam en adres
   2. het ontwerp-wijzigingsbesluit waar u een mening over heeft
   3. wat uw mening is
   4. de datum waarop u de zienswijze schrijft
   5. uw telefoonnummer en eventueel e-mailadres
   6. uw gescande handtekening
b. **Schriftelijk**: stuur een brief aan: Gemeente Winterswijk, t.a.v. het college van burgemeester en wethouders, Postbus 101, 7100 AC Winterswijk. Vermeld in uw brief:
   1. uw naam en adres
   2. het ontwerp-wijzigingsbesluit waar u een mening over heeft
   3. wat uw mening is
   4. de datum waarop u de zienswijze schrijft
   5. uw telefoonnummer en eventueel e-mailadres
   6. uw handtekening
c. **Mondeling op het gemeentekantoor**: Maak een afspraak via telefoonnummer 0543 543 543. Na het gesprek maken wij een verslag van wat u heeft gezegd. Dit verslag krijgt u toegestuurd. U ondertekent het en stuurt het terug.

Let op: Dient u de zienswijze voor iemand anders in of namens een groep? Zet dit duidelijk in uw e-mail of brief en voeg een document toe waarin staat dat zij u hiervoor toestemming geven.

Nadat u een zienswijze heeft ingediend, krijgt u van ons een ontvangstbevestiging. Daarna bekijken wij uw reactie. Uw reactie kan worden overgenomen in het definitieve besluit. Maar dat hoeft niet. Verschillende mensen kunnen met het plan te maken krijgen. Wij kijken daarom naar de verschillende belangen en nemen dan een beslissing.

Als het college van burgemeester en wethouders besluit over het definitieve plan, krijgt u een bericht.

Gegevensbescherming

Uw gegevens worden in overeenstemming met de Algemene verordening gegevensbescherming (AVG) verwerkt. Op deze verwerking van persoonsgegevens is een privacyreglement van toepassing.

Dit reglement kunt u raadplegen op de website van de gemeente Winterswijk.

Ondertekening

Winterswijk, 7 april 2026

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Winterswijk