

Voorgenomen grondverkoop door gemeente Westervoort van perceel grond

De gemeente Westervoort is voornemens om een koopovereenkomst te sluiten met een ondernemer voor de verkoop van grond. Gelegen direct naast autoservice Bloemberg aan het Hazeland 3 te Westervoort. Een gedeelte van het perceel, kadastraal bekend als perceel gemeente Westervoort sectie A, nummer 7732 sectie A met de grote van ca 469 vierkante meter.

De gemeente Westervoort is van oordeel dat er op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt. Onderbouwing van dit standpunt:

Gezien de locatie en de ligging van het stuk grond is het niet aannemelijk dat er meerdere partijen in aanmerking komen voor dit perceel;

Daarnaast huurt de ondernemer de grond al en is de grond reeds bij het perceel van het bedrijf toegevoegd.

Om bovenstaande redenen is het niet aannemelijk dat er meerdere gegadigden zijn voor het aangaan van de koopovereenkomst voor deze grond.

De gemeente meent op grond van het voorgaande dat koper de enige serieuze gegadigde is om het perceel grond te verkrijgen. Mocht een belanghebbende bezwaren hebben tegen deze uitgifte dan dient hij die bezwaren binnen drie weken na publicatie van dit bericht kenbaar te maken door een kort geding aanhangig te maken bij de rechtbank Arnhem, Walburgstraat 2-4; 6811 CD Arnhem. Blijft een kort geding uit, dan is de gemeente vrij om (verder) gevolg te geven aan haar voornemen tot verkoop.

Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).

Voor informatie over deze publicatie kunt u telefonisch contact opnemen met de behandelend ambtenaar G.J. Sommers van 1Stroom. 1Stroom werkt voor de gemeente Duiven en de gemeente Westervoort. U bereikt hem via telefoonnummer 088 695 3000.

Datum: 15-04-2026