GEMEENTE Drimmelen

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Drimmelen

Nr. 166605

9 april

2026

Week 15 - 2026: gemeente Drimmelen, bekendmaking voornemen tot verkoop van grond, nabij Molenpad, Terheijden

De gemeente Drimmelen is voornemens een perceel grond te verkopen aan Enexis Netbeheer B.V., gevestigd te 's-Hertogenbosch, voor het plaatsen van een transformator station, met een oppervlakte van circa 25 m2, gelegen nabij het Molenpad in Terheijden, zijnde een gedeelte van het perceel kadastraal bekend gemeente Terheijden, sectie I, nummer 2095.

Enexis Netbeheer is enige serieuze gegadigde

Een selectieprocedure kan achterwege blijven, indien bij voorbaat vaststaat of redelijkerwijs mag worden aangenomen dat op grond van objectieve, toetsbare en redelijke criteria en gelet op beleidsdoelstellingen slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de verkoop van het perceel.

De gemeente wil het perceel grond aan Enexis Netbeheer verkopen, omdat:

- de plaatsing van transformator stations noodzakelijk is voor de versterking en uitbreiding van het energienetwerk;

- een sterk energienetwerk een publiek belang is;

- het perceel zich leent om ingezet te worden voor de plaatsing van een transformator station;

- Enexis Netbeheer B.V. op deze locatie de netbeheerder is;

- Enexis Netbeheer B.V. op het perceel een transformator station gaat realiseren voor de levering van noodzakelijke nutsvoorzieningen.

De gemeente Drimmelen gaat er van uit dat bij deze verkoop geen mededingingsruimte door middel van een selectieprocedure hoeft te worden geboden, nu bij voorbaat vaststaat of redelijkerwijs mag worden aangenomen dat op grond van bovenvermelde objectieve, toetsbare en redelijke criteria Enexis Netbeheer de enige serieuze gegadigde is die in aanmerking komt voor de aankoop van het perceel.

Vervaltermijn

Indien u van mening bent dat u op basis van genoemde criteria ook een serieuze gegadigde bent voor de verkoop van de grond, dan dient u uiterlijk binnen 20 kalenderdagen na publicatiedatum een kort geding procedure aanhangig te maken bij de voorzieningenrechter Zeeland-West-Brabant, locatie Breda. Indien u een kort geding aanspant verzoeken wij u ons dit onverwijld, in elk geval binnen voornoemde termijn van 20 kalenderdagen, schriftelijk mede te delen door het per e-mail opsturen van de conceptdagvaarding aan de afdeling Grondgebied via grondzaken@drimmelen.nl. Tevens dient u onverwijld een digitaal afschrift van de uitgebrachte dagvaarding per e-mail te verzenden aan voornoemde contactpersoon.

De voornoemde termijn is een vervaltermijn. Bij gebreke van een tijdig aangevangen procedure vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt. De gemeente Drimmelen en Enexis Netbeheer worden immers onredelijk benadeeld indien pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn alsnog tegen het voornemen respectievelijk het aangaan van de overeenkomst(en) wordt opgekomen. De gemeente zal na afloop van genoemde termijn uitvoering geven aan het middels deze publicatie bekendgemaakte voornemen tot verkoop.