

## Subsidieregeling Lokale Aanpak Isolatie gemeente Duiven 2026

Het College van Burgemeesters en Wethouders van de gemeente Duiven,

gelet op titel 4.2 van de Algemene wet bestuursrecht en de Algemene subsidieverordening Duiven 2025

gezien het besluit om middelen ter beschikking te stellen voor de subsidieregeling middels de SPUK Lokale Aanpak Isolatie van het Nationaal Isolatie Programma

besluiten vast te stellen de:

### Subsidieregeling lokale aanpak isolatie Duiven

#### Artikel 1. Definities

In deze subsidieregeling wordt verstaan onder:

- a. *college*: college van burgemeester en wethouders;
- b. *declaratieformulier*: een formulier waarbij bewoners zelfstandig met een eigen installateur aanspraak kunnen maken op de subsidieregeling lokale aanpak isolatie Duiven conform de voorwaarden voor maatregelen binnen de SPUK lokale aanpak;
- c. *doe-het-zelf isolatiemaatregelen*: isolatiemaatregelen die door de eigenaar-bewoner zelf in de woning worden aangebracht;
- d. *eigenaar-bewoner*: particuliere woningeigenaar van een woning, welke tevens bewoner is van de woning;
- e. *energiecoaches*: energiecoaches adviseren hoe inwoners energiezuiniger kunnen wonen en kunnen besparen op hun energierekening;
- f. *isolatiemaatregelen*: isolatiemaatregelen ten behoeve van het reduceren van de warmte vraag van de woning, die voldoen aan de voorwaarden van de SPUK lokale aanpak. De isolatiemaatregelen moeten aantoonbaar gebouwd gebonden en fysiek zijn aangebracht in de woning van de eigenaar-bewoner waarvoor de subsidie is aangevraagd;
- g. *cadeaukaart*: voucher voor grote energiebesparende materialen, zoals glaswol, PIR- of houtvezelplaten, specifiek bedoeld voor doe-het-zelf isolatiemaatregelen;
- h. *natuurvriendelijk isoleren*: het treffen van energiebesparende isolatie maatregelen zodanig dat gebouwggebonden en beschermd diersoorten worden beschermd;
- i. *slecht geïsoleerde woning*: een woning met een energielabelklasse D, E, F, G of een met die labelklassen vergelijkbare energetische staat, waaronder wordt verstaan een woning waarin ten minste twee van de volgende bestaande bouwdelen niet of slecht geïsoleerd zijn:
  - a. de vloer en de bodem;
  - b. de gevel, waaronder de spouwmuur;
  - c. het dak en de zoldervloer en vlieringvloer;
  - d. de ramen (glas);
- j. *slecht geïsoleerd bouwdeel*: Bouwdelen zijn slecht geïsoleerd wanneer ze niet voldoen aan de huidige isolatie-eisen. Voor de verschillende bouwdelen geldt de volgende indicatie als slecht geïsoleerd conform de SPUK lokale aanpak:
  - a. Dak
    - Hellend / plat dak: Geen, slechte en matige isolatie (minder dan 9 cm isolatiemateriaal aanwezig /  $R_c \leq 2,0$ )
    - Zolder-/vlieringvloerisolatie: Als er geen zolder-/vlieringvloerisolatie aanwezig is, als alternatief voor dakisolatie. ( $R_c \leq 0,5$ )
  - b. Gevel: Geen spouwmuurisolatie, voorzetwand of buitengevelisolatie aanwezig ( $R_c \leq 1,1$ )
  - c. Vloer-/bodemisolatie: Geen of slechte vloer- en bodemisolatie aanwezig (minder dan 5 cm isolatiemateriaal aanwezig,  $R_c \leq 1,3$ )
  - d. Ramen (Glas): Enkel glas, oud dubbelglas en HR glas ( $U_g$  waarde  $\geq 1,6$ )
- k. *SPUK lokale aanpak* : Specifieke Uitkering (SPUK) vanuit het Nationaal Isolatie Programma van het ministerie van Binnenlandse Zaken voor gemeenten. Deze regeling is beschikbaar voor het financieren van lokale isolatieprogramma's van gemeenten, en bedoeld voor het verbeteren van slecht geïsoleerde woningen van eigenaren die moeite hebben hun woning te verduurzamen;
- l. *subsidiereregeling*: de subsidieregeling lokale aanpak isolatie Duiven;

- m. *uitvoerende organisatie*: Regionaal Energieloket zal de subsidieaanvragen verzorgen binnen de beschreven routes in Artikel 2.1 van deze subsidieregeling en subsidie verstrekken als er aan alle voorwaarden voor de Subsidieregeling lokale aanpak isolatie Duiven is voldaan;
- n. *vereniging van eigenaars*: vereniging van de eigenaars als bedoeld in artikel 5:112, van Boek 5 van het Burgerlijk Wetboek;
- o. *woning*: woongelegenheid als bedoeld in artikel 1, eerste lid, van de Woningwet, waaronder tevens wordt begrepen een appartement, en als zodanig bewoond is geweest alvorens een renovatie plaatsvindt en in de basisregistratie als bedoeld in artikel 2 van de Wet basisregistratie adressen en gebouwen met een woonfunctie is geregistreerd.
- p. *WOZ-waarde*: de waarde die een woning op grond van de Wet waardering onroerende zaken toegekend heeft gekregen van de gemeente. In deze subsidieregeling is de WOZ-waarde gebaseerd op gegevens uit het meetjaar 2022.

## **Artikel 2. Toepassingsbereik**

Het bepaalde in deze subsidieregeling is enkel van toepassing op de verstrekking van subsidies door het college voor de in artikel 4 bedoelde activiteiten en voor zover passend binnen het gestelde in de ASV 2025.

## **Artikel 3. Doel subsidieregeling**

Het doel van de subsidieregeling is om eigenaar-bewoners met een slecht geïsoleerde woning en een WOZ-waarde van beneden €477.000 (peildatum 01-01-2022) te helpen isoleren conform de voorwaarden van de SPUK lokale aanpak.

## **Artikel 4. Subsidiabele activiteiten**

Het college verstrekt subsidie als bijdrage in de kosten voor in ieder geval de volgende uitgevoerde isolatiemaatregelen (de voorwaarden behorend aan deze activiteiten worden verder gespecificeerd in artikel 5 lid 4):

- a. spouwmuurisolatie
- b. gevelisolatie
- c. vloerisolatie
- d. bodemisolatie
- e. dakisolatie
- f. zolder/vliering-vloerisolatie
- g. glas en kozijnpanelen (met isolatiewaarde van  $U \leq 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$ )
- h. glas en kozijnpanelen (met isolatiewaarde van  $U \leq 0,7 \text{ W/m}^2\text{K}$ )
- i. isolerende deuren (met isolatiewaarde van  $U \leq 1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$ )
- j. isolerende deuren (met isolatiewaarde van  $U \leq 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$  in combinatie met nieuwe isolerende kozijnen,  $U \leq 1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$ )
- k. het natuurvrij maken van de spouwmuur conform de beschreven richtlijnen op <https://www.natuurvriendelijkisoleren.nl/over-nvi/>;
- l. Ventilatiemaatregelen worden alleen gesubsidieerd als tegelijk tenminste één energiebesparende isolatiemaatregel wordt getroffen.

## **Artikel 5. Voorwaarden**

1. De subsidie kan worden aangevraagd door eigenaar-bewoners:
  - a. waarvan de woning binnen de grenzen van gemeente Duiven ligt;
  - b. waarvan de bewoonde woning voldoet aan de voorwaarden van de SPUK lokale aanpak:
    - i. de woning is een slecht geïsoleerde woning;
    - ii. de woning heeft een WOZ-waarde (peildatum 01-01-2022) gelijk aan of onder de NHG-grens van €477.000. Waarvan 20% mag afwijken van de voorwaarden en hogere WOZ-waarde mag bevatten.
2. In het geval van appartementen in een VvE, dan moet de subsidie worden aangevraagd door vereniging van eigenaars. De aanvraag loopt via het bestuur van deze VvE. Het bestuur van de VvE vraagt de subsidie in één keer aan, voor alle individuele huishoudens c.q. woningen die binnen de VvE tot de doelgroep behoren.
3. De subsidiabele activiteiten zoals gedefinieerd in artikel 4 dienen te voldoen aan de volgende minimale isolatiewaarden en oppervlaktes om in aanmerking te komen voor een subsidie-uitkering. Deze voorwaarden zijn in lijn met de nationale investeringsubsidie duurzame energie en energiebesparing (ISDE):

Deze voorwaarden gelden niet voor doe-het-zelf maatregelen.

Indien en voor zover de in deze regeling opgenomen voorwaarden afwijken van de voorwaarden zoals gesteld in de Investeringsubsidie duurzame energie en energiebesparing (ISDE), prevaleren te allen tijde de voorwaarden van de ISDE.

- a. spouwmuurisolatie dient minimaal een isolatiewaarde met een Rd-waarde  $\geq 1,1$  ( $\text{m}^2\text{K/W}$ ) en een oppervlakte van minimaal  $10\text{m}^2$  te bedragen;
  - b. gevelisolatie dient minimaal een isolatiewaarde met Rd-waarde  $\geq 3,5$  ( $\text{m}^2\text{K/W}$ ) en een oppervlakte van minimaal  $10\text{m}^2$  te bedragen. U krijgt geen subsidie voor het isoleren van binnenmuren en scheidingswanden
  - c. vloerisolatie dient minimaal een isolatiewaarde met een Rd-waarde  $\geq 3,5$  ( $\text{m}^2\text{K/W}$ ) en een oppervlakte van minimaal  $20\text{m}^2$  te bedragen;
  - d. bodemisolatie dient minimaal een isolatiewaarde met een Rd- of Rbf-waarde  $\geq 3,5$  ( $\text{m}^2\text{K/W}$ ) en een oppervlakte van minimaal  $20\text{m}^2$  te bedragen;
  - e. dakisolatie dient minimaal een isolatiewaarde met een Rd-waarde  $\geq 3,5$  ( $\text{m}^2\text{K/W}$ ) en een oppervlakte van minimaal  $20\text{m}^2$  te bedragen;
  - f. zolder/vliering-isolatie dient minimaal een isolatiewaarde met een Rd-waarde  $\geq 3,5$  ( $\text{m}^2\text{K/W}$ ) en een oppervlakte van minimaal  $20\text{m}^2$  te bedragen;
  - g. glas en/of kozijnpanelen dienen minimaal een oppervlakte van minimaal  $3\text{m}^2$  te bedragen (eventueel in combinatie met isolerende deuren);
    - i. De isolatiewaarde van het HR++ glas (U-waarde) is maximaal  $1,2$   $\text{W/m}^2\text{K}$
    - ii. De isolatiewaarde (U-waarde) voor het Triple glas is maximaal  $0,7$   $\text{W/m}^2\text{K}$ .
    - iii. De isolatiewaarde van het vacuümglas (U-waarde) is maximaal  $0,7$   $\text{W/m}^2\text{K}$ .
  - h. isolerende deuren dienen minimaal een isolatiewaarde met een U-waarde  $\leq 1,5$  ( $\text{W/m}^2\text{K}$ ) en een oppervlakte van minimaal  $3\text{m}^2$  te bedragen in combinatie met glas en/of kozijnpanelen.
4. De subsidiabele activiteiten zoals gedefinieerd in [artikel 4](#) zijn alleen subsidiabel als de isolatiemaatregel wordt aangebracht op een slecht geïsoleerd bouwdeel van de woning.
  5. In het geval er een verschil ontstaat tussen de voorwaarden zoals opgenomen in het eerste lid van dit artikel, en de voorwaarden uit de ISDE-regeling, prevaleren de voorwaarden uit de ISDE-regeling.

#### **Artikel 6. Aanvullende voorwaarden, verplichtingen en verantwoording**

1. Eigenaar-bewoners moeten in het volgende geval kiezen tussen twee isolatiemaatregelen zoals beschreven in [artikel 4](#):
  - o De eigenaar-bewoner kiest tussen vloerisolatie en bodemisolatie en kan dus slechts voor één van deze maatregelen subsidie ontvangen;
2. Eigenaar-bewoners ontvangen alleen subsidie voor isolerende deuren en/of isolerende panelen in kozijnen als zij dat in combinatie met HR++, triple- of vacuümglas toepassen;
3. Eigenaar-bewoners kunnen per woning, per isolatiemaatregel, slechts eenmaal subsidie aanvragen. Subsidieaanvragen kunnen wel per isolatiemaatregel via verschillende routes worden aangevraagd zoals beschreven in [artikel 2.1](#).
4. Voor alle maatregelen waarbij potentieel verblijfplaatsen van beschermde diersoorten verstoord kunnen worden (zoals dak, zoldervloer en gevel), is uitvoering volgens de landelijke richtlijn natuurvriendelijk isoleren verplicht.

#### **Artikel 7. Hoogte van de subsidie**

Eigenaar-bewoners kunnen voor maximaal €1.460 aan subsidie aanvragen voor de woning.

#### **Artikel 8. Subsidieplafond en verdeling**

1. De subsidieplafonds van de subsidieregeling zijn vastgesteld op:
  - a. Tranche 1; € 492.986,00 Dit is overeenkomstig Specifieke Uitkering (SPUK) vanuit het Nationaal Isolatie Programma van het ministerie van Binnenlandse Zaken. Te besteden tot maximaal 31 december 2026
  - b. Tranche 2; €739.538,00 Dit is overeenkomstig Specifieke Uitkering (SPUK) vanuit het Nationaal Isolatie Programma van het ministerie van Binnenlandse Zaken. Te besteden tot maximaal 31 december 2027.
  - c. Tranche 3; €500.273,00 Dit is overeenkomstig Specifieke Uitkering (SPUK) vanuit het Nationaal Isolatie Programma van het ministerie van Binnenlandse Zaken. Te besteden tot maximaal 31 december 2028.
2. Als de totale beschikbare subsidie van een jaargang niet volledig benut wordt, zal het overgebleven bedrag bij het einde van de jaargang worden opgeteld bij het subsidieplafond van de volgende jaargang.

3. Aanvragen zullen door het college gehonoreerd worden in volgorde van de datum van ontvangst van de aanvraag bij de uitvoerende organisatie totdat het subsidieplafond voor de subsidieregeling is bereikt.

#### **Artikel 9. Aanvraag**

1. Het college kan een eenmalige subsidie verlenen voor het treffen van de zoals in [artikel 4](#) beschreven gebouw gebonden isolatiemaatregelen. Een subsidieaanvraag, -verlening en -uitkering kunnen via de volgende routes verlopen:
  - a. Collectieve inkoopactie;
  - b. Doe-het-zelf isolatiemaatregelen;
  - c. Eigen aanvraag indienen middels declaratieformulier.
2. Eigenaar-bewoners die voldoen aan de doelgroep beschreven in [artikel 5](#) kunnen zich melden bij één of meerdere routes zoals beschreven in het [eerste](#) lid van dit artikel opengesteld voor de desbetreffende eigenaar-bewoners.

#### **Artikel 10. Subsidievaststelling en – verlening**

1. Een aanvraag voor een subsidie wordt bij de uitvoerende organisatie ingediend middels één van de aanvraag routes vastgesteld in [artikel 9](#);
2. Eigenaar-bewoners dienen per aanvraagroute zoals beschreven in [artikel 9](#) de volgende gegevens aan te leveren bij de uitvoerende organisatie:
  - a. Voor het aanvragen van subsidie middels de routes collectieve advies- en inkoopactie, aangeduid in [artikel 9](#), eerste lid, onder a, leveren bewoners ten minste de volgende gegevens aan:
    - i. Voornaam + achternaam
    - ii. Adresgegevens
    - iii. Gegevens over de woning
    - iv. Contactgegevens
  - b. Voor het aanvragen van de subsidie middels de doe-het-zelf route aangeduid in [artikel 9](#), eerste lid, onder b, leveren bewoners ten minste de volgende gegevens aan:
    - i. Voornaam + achternaam
    - ii. Adresgegevens
    - iii. Contactgegevens
    - iv. Inschatting van de oppervlakte van de aan te brengen isolatiemaatregel(en) in vierkante meters.
    - v. Foto's van de te isoleren bouwdelen van de woning voor en ná uitvoering van de isolatiemaatregel(en)
    - vi. Aantal toegepaste vierkante meters
    - vii. Foto's van de uitvoering (tijdens de uitvoering)
    - viii. Meldcode van de toegepaste producten
    - ix. Kopie van de factuur
  - c. Voor het aanvragen van subsidie middels de declaratie route aangeduid in [artikel 9](#), eerste lid, onder c, leveren bewoners na uitvoering van de isolatiemaatregel, ten minste de volgende gegevens aan:
    - i. Voornaam + achternaam
    - ii. Adresgegevens
    - iii. Contactgegevens
    - iv. Foto's van de te isoleren bouwdelen van de woning voor en ná uitvoering van de isolatiemaatregel(en)
    - v. Betaalbewijs
    - vi. offerte van de aannemer waaruit de uit te voeren maatregelen, de kosten, de isolatiewaarden inclusief U/Rd-waarde en netto oppervlakte van de isolatiemaatregelen in m<sup>2</sup> zijn af te lezen en voldoen aan de door Rijk gestelde eisen.
    - vii. facturen voor de uitgevoerde subsidiabele activiteiten, waarop het deel van de kosten die subsidiabel zijn voldoende duidelijk uitgesplitst en aangemerkt zijn, inclusief datum van uitvoering.
3. Het college besluit subsidie toe te kennen als de ingediende aanvraag voldoet aan de subsidieregeling.

#### **Artikel 11. Weigeringsgronden**

Het college kan geheel of gedeeltelijk weigeren een subsidie te verlenen voor de subsidiabele activiteiten in deze regeling als:

- a. de kosten voor de uitvoering van de voorzieningen waarvoor een subsidieaanvraag wordt gedaan naar het oordeel van het college niet in redelijke verhouding staan tot het beoogde resultaat;
- b. de subsidieaanvraag de maximale subsidiehoogte overschrijdt;
- c. de activiteiten waarvoor subsidie is aangevraagd niet bijdragen aan de realisatie van het doel van de regeling;
- d. de subsidie hoger is dan de werkelijk gemaakte kosten na aftrek van andere aangevraagde of verleende subsidies voor dezelfde subsidiabele activiteiten;
- e. de maatregel waarvoor subsidie wordt aangevraagd een nieuw element aan de woning toevoegt en niet dient ter vervanging van een verouderde maatregel;
- f. de maatregel zonder bijzondere inspanning terug te draaien is;
- g. het subsidieplafond is bereikt.

#### **Artikel 12. Hardheidsclausule**

Het college is bevoegd af te wijken van deze regeling indien bijzondere omstandigheden een strikte toepassing van deze regeling naar het oordeel van het college zou leiden tot een onredelijke beslissing.

#### **Artikel 13. Inwerkingtreding, beoogde looptijd, intrekking voorgaande regeling**

1. Deze subsidieregeling treedt in werking op de dag nadat deze regeling bekend is gemaakt;
2. Deze regeling geldt met terugwerkende kracht voor maatregelen die op of vanaf 1 januari 2023 zijn uitgevoerd;
3. Deze regeling loopt af op 31-12-2028.
4. Met de inwerkingtreding van deze nieuwe subsidieregeling Lokale Aanpak Isolatie gemeente Duiven 2026 wordt de voorgaande subsidieregeling Lokale Aanpak Isolatie gemeente Duiven ingetrokken.

#### **Artikel 14. Citeertitel**

Deze subsidieregeling wordt aangehaald als: 'Subsidieregeling lokale aanpak isolatie Duiven 2026'.