

Subsidieregeling verduurzaming bedrijventerrein 't Plaveen Huizen 2026-2027

Burgemeester en wethouders van Huizen, in vergadering bijeen op 26 maart 2026

gelet op het bepaalde in artikel 3 lid 2 van de Algemene Subsidieverordening Huizen 2025
gelet op de bepalingen van de Algemene wet bestuursrecht

besluit de Subsidieregeling verduurzaming bedrijventerrein 't Plaveen Huizen 2026-2027 vast te stellen

Artikel 1. Algemene bepalingen

In deze regeling wordt verstaan onder:

- a. college: het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Huizen;
- b. indieningstermijn: de tijd tussen het plaatsen van de maatregel en het indienen van de subsidieaanvraag;
- c. plaatsingsdatum: de datum waarop de maatregel aan of rondom het bedrijf is aangebracht;
- d. (subsidie)aanvraag: schriftelijk verzoek aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Huizen om subsidie;
- e. bedrijf: rechtspersoon of natuurlijk persoon met KVK-registratie die huurder en/of eigenaar is van een bestaand pand en bijbehorend perceel binnen Industrierijk 't Plaveen is (zie bijlage 1: Kaart Industrierijk 't Plaveen) ;
- f. duurzaamheidsfonds: fonds dat financiële ondersteuning biedt voor het vergroenen van bedrijventerreinen;
- g. zonnepanelenfonds: fonds dat financiële ondersteuning biedt voor het aanleggen of uitbreiden van zonnepaneleninstallaties.

Artikel 2. Doelstelling en doelgroep

Deze subsidieregeling stimuleert bedrijven om maatregelen te nemen voor het verduurzamen van hun bestaande bedrijfspand of kavel op bedrijventerrein 't Plaveen. Het vergroenen van het bedrijventerrein is een noodzakelijke stap voor de klimaatbestendigheid, biodiversiteit en ruimtelijke kwaliteit, leefbaarheid en een aantrekkelijk ondernemersklimaat. Het verduurzamen van de energievoorziening draagt bij aan kostenbesparing en een toekomstbestendig energiesysteem.

Artikel 3. Indieningstermijn en subsidieplafonds

- a) Het aanvragen van subsidie is mogelijk vanaf 1 april 2026.
- b) De uiterste aanvraagdatum is 1 oktober 2027 of eerder, te weten op de dag dat het subsidieplafond voor het betreffende fonds wordt bereikt.
- c) Er is een apart subsidieplafond voor het duurzaamheidsfonds (€ 50.000) en voor het zonnepanelenfonds (€ 50.000). De subsidieplafonds voor de fondsen worden bekend gemaakt op www.huizen.nl.
- d) Het college kan besluiten om één of beide subsidieplafonds tijdens de looptijd van deze regeling te wijzigen.
- e) Het bereiken van (één van) de subsidieplafonds wordt zo spoedig mogelijk bekendgemaakt op www.huizen.nl.

Artikel 4. Subsidiecriteria en subsidie-eisen

1. Subsidiecriteria duurzaamheidsfonds:
 - a. Subsidie kan alleen worden aangevraagd door een bedrijf.
 - b. Subsidie kan alleen aangevraagd worden voor bestaande bedrijfspanden op bedrijventerrein 't Plaveen (zie bijlage 1: Kaart Industrierijk 't Plaveen).
 - c. De subsidie wordt vóór aanvang van de werkzaamheden aangevraagd. De werkzaamheden waarvoor subsidie is toegekend dienen uiterlijk binnen 6 maanden na toekenning uitgevoerd te zijn.
 - d. De subsidie per bedrijf bedraagt nooit meer dan 100% van de investering van de uitgevoerde maatregelen.
 - e. Bij uitvoering van de werkzaamheden en onderhoud aan het groen worden geen bestrijdingsmiddelen gebruikt.
2. Subsidiecriteria zonnepanelenfonds:
 - a. Subsidie kan alleen worden aangevraagd door een bedrijf.

- b. Subsidie kan alleen aangevraagd worden voor bestaande bedrijfspanden op bedrijventerrein 't Plaveen (zie bijlage 1: Kaart Industrierijk 't Plaveen).
- c. De subsidie kan alleen aangevraagd worden voor het realiseren van een zonnepaneleninstallatie van minimaal 15 kWp.
- d. Indien noodzakelijk voor de realisatie van het zonsysteem, is het aanpassen van de dak- of gevelconstructie of het opstellen van een draagconstructie voor zonnepanelen op of over het dak of de gevel eveneens subsidiabel.
- e. De subsidie wordt vóór aanvang van de werkzaamheden aangevraagd. De werkzaamheden waarvoor subsidie is toegekend dienen uiterlijk binnen 6 maanden na toekenning uitgevoerd te zijn.
- f. De subsidie bedraagt nooit meer dan 30% van de investering van de uitgevoerde maatregelen.
- g. De zonnepaneleninstallatie dient door een door InstallQ erkend installateur geplaatst te worden (<https://installq.nl/>). Dit moet blijken uit de offerte.

Artikel 5. Weigeringsgronden

- 1. Weigeringsgronden duurzaamheidsfonds:
Subsidieverlening wordt in elk geval geweigerd, indien:
 - a) voor precies dezelfde maatregel al subsidie is aangevraagd (en is toegekend of zal worden toegekend);
 - b) het maximumbedrag voor het bedrijfspand op het perceel is bereikt (zie artikel 7.1);
 - c) het dak asbest bevat, tenzij de aanvrager aantoont dat het asbest voor plaatsing van de maatregel wordt verwijderd;
 - d) er geen gebruik wordt gemaakt van het door het college vastgestelde aanvraagformulier;
 - e) het subsidieplafond is bereikt of door toekenning van de subsidie zou worden overschreden.
- 2. Weigeringsgronden zonnepanelenfonds
Subsidieverlening wordt in elk geval geweigerd, indien:
 - a) voor precies dezelfde maatregel al subsidie is aangevraagd (en is toegekend of zal worden toegekend);
 - b) het maximumbedrag voor het bedrijfspand op het perceel is bereikt (zie artikel 7.2);
 - c) er geen gebruik wordt gemaakt van het door het college vastgestelde aanvraagformulier;
 - d) het subsidieplafond is bereikt of door toekenning van de subsidie zou worden overschreden.

Artikel 6. Subsidiabele maatregelen

Subsidie wordt uitsluitend verstrekt voor de volgende maatregelen:

- 1. Subsidiabele maatregelen duurzaamheidsfonds:
 - a) Verwijderen tegels en aanbrengen plantsoen vaste planten (minimaal 50% inheemse beplanting);
 - b) Aanleg van struiken, bomen en hagen die vogels en/of bestuivers ondersteunen en schaduw geven (denk aan zomerlinde, winterlinde, kastanje, meidoorn);
 - c) Aanleg groene gevel (verticale begroeiing zoals gevelwanden, gevelsystemen, klimplanten met bijbehorend systeem);
 - d) Extensief groen dak (dunne laag substraat, lichte begroeiing, zoals sedum kruiden of mos speciaal ingericht voor insecten, vogels en planten met ecologische waarde);
 - e) Aanplant fruitbomen.
- 2. Subsidiabele maatregelen zonnepanelenfonds:
 - a) Plaatsing van een volledig zonnestelsel van minimaal 15 kWp. Een zonnestelsel bestaat minimaal uit zonnepanelen en omvormer;
 - b) Plaatsing van minimaal 15kWp aan aanvullende zonnepanelen op een bestaand zonnestelsel.

Artikel 7 Subsidiebedragen

- 1. Bedragen duurzaamheidsfonds
De subsidie bedraagt maximaal 100% van de subsidiabele maatregelen per bedrijfspand op het perceel tot een maximum van € 10.000,-. Met dit bedrag kunnen één of meerdere subsidiabele maatregelen uitgevoerd worden.
- 2. Bedragen zonnepanelenfonds
De subsidie bedraagt maximaal 30% van de subsidiabele maatregelen per bedrijfspand op het perceel tot een maximum van € 10.000,-. Met dit bedrag kunnen één of meerdere subsidiabele maatregelen uitgevoerd worden.

Artikel 8. Subsidie aanvragen

- a. Bij het aanvragen van subsidie wordt gebruik gemaakt van het door het college vastgestelde aanvraagformulier. Op het formulier staat welke gegevens nodig zijn voor de aanvraag. Dit zijn in ieder geval een kopie van de offerte, informatie over de aard en omvang van de maatregel(en) en planning van de uit te voeren werkzaamheden. Indien de aanvrager geen eigenaar is van het pand en/of perceel dient een verklaring van toestemming van de eigenaar bijgesloten te worden.
- b. Het aanvraagformulier is toegankelijk via www.huizen.nl.
- c. Bij onvolledig of onjuist ingediende aanvragen wordt de aanvrager in de gelegenheid gesteld de aanvraag te corrigeren of aan te vullen.
- d. Het college kan aanvullende gegevens vragen indien dat van belang is voor het beoordelen van de subsidieaanvraag.
- e. Indien voor de maatregel een omgevingsvergunning is vereist, moet met de aanvraag de kopie van de aanvraag voor de omgevingsvergunning of de al verleende vergunning worden meegestuurd.
- f. Indien voor de aan te brengen maatregel een sloopmelding voor asbest is vereist, moet met de aanvraag de kopie van deze sloopmelding worden meegestuurd.

Artikel 9. Indieningsvereisten

De aanvrager verstrekt bij de aanvraag:

- a. het compleet ingevulde en ondertekende aanvraagformulier;
- b. een gespecificeerde offerte;
- c. indien de aanvrager geen eigenaar is van het pand: een verklaring van toestemming van de pandeigenaar.

Artikel 10. Subsidie verlenen

- a. Subsidieaanvragen worden behandeld in volgorde van binnenkomst van volledig ingediende aanvragen.
- b. Het college beoordeelt of de aanvraag in overeenstemming is met het bepaalde in deze regeling.
- c. Het college beslist binnen acht weken na ontvangst van de complete aanvraag. Dit besluit wordt per brief kenbaar gemaakt aan de aanvrager. De beslissing kan met maximaal vier weken worden verdaagd voor zover de controle op de juistheid van de gegevens daartoe aanleiding geeft.
- d. Indien voor het treffen van de maatregel een omgevingsvergunning nodig is beslist het college, in afwijking van artikel 10, lid c binnen acht weken nadat de aanvrager over een onherroepelijke vergunning beschikt.

Artikel 11. Verplichtingen

De subsidieontvanger is verplicht:

1. Verplichtingen duurzaamheidsfonds:
 - a. de maatregel(en) vóór 1 november 2027 uit te voeren;
 - b. de maatregel(en) binnen 6 maanden na het besluit tot subsidieverlening uit te voeren;
 - c. verplichtingen na te komen die zijn verbonden aan de eventueel benodigde omgevingsvergunning;
 - d. wanneer subsidie wordt aangevraagd voor een maatregel, dient de maatregel ten minste 5 jaar in stand gehouden worden.
2. Verplichtingen zonnepanelenfonds:
 - a) de maatregel(en) vóór 1 november 2027 uit te voeren;
 - b) de maatregel(en) uiterlijk binnen 6 maanden na het besluit tot subsidieverlening uit te voeren;
 - c) verplichtingen na te komen die zijn verbonden aan de eventueel benodigde omgevingsvergunning;
 - d) wanneer subsidie wordt aangevraagd voor een zonnepaneleninstallatie, dient de maatregel ten minste 5 jaar in stand gehouden worden;
 - e) zonnepanelen dienen op dakoppervlak geplaatst te worden.

Artikel 12. Vaststelling subsidie aanvragen

- a. De aanvraag tot subsidievaststelling dient voor 1 december 2027 zijn ingediend.
- b. De aanvraag tot subsidievaststelling dient binnen zes maanden na het besluit tot subsidieverlening te zijn ingediend.

- c. Bij de aanvraag tot subsidievaststelling dienen in elk geval te worden aangeleverd: een kopie van de factuur, een kopie van het betalingsbewijs zoals een bankafschrift, informatie over de aard en omvang van de maatregel(en) en minimaal twee foto's van de uitgevoerde maatregel(en).

Artikel 13. Subsidie vaststellen en uitbetalen

Als de aanvraag tot subsidievaststelling compleet is, stelt het college binnen vier weken de subsidie vast, na controle van alle gegevens. Een controle op locatie kan noodzakelijk zijn voor het besluit tot vaststelling. Dit besluit wordt per brief kenbaar gemaakt aan de aanvrager. Binnen vier weken na de subsidievaststelling wordt de subsidie uitgekeerd aan de aanvrager.

Artikel 14. Slotbepalingen

- a. Het college kan, bijvoorbeeld op basis van een controle, het besluit tot verlening van de subsidie intrekken of wijzigen overeenkomstig het bepaalde in artikel 4:48, eerste lid, en artikel 4:49, eerste lid, van de Algemene wet bestuursrecht.
- b. Het college kan afwijken van deze regeling indien strikte toepassing van de regels zou leiden tot niet gerechtvaardigde hardheid.
- c. In gevallen waarin deze regeling niet voorziet beslist het college.
- d. Deze subsidieregeling treedt in werking op de 8e dag na de publicatiedatum.
- e. Deze subsidieregeling geldt tot en met 31 december 2027.
- f. Deze subsidieregeling kan worden aangehaald als "Subsidieregeling verduurzaming bedrijven-terrein 't Plaveen Huizen 2026-2027".

Aldus besloten in de vergadering van burgemeester en wethouders 26 maart 2026

Bijlage 1: Kaart Industrierijk 't Plaveen

