

Kennisgeving Omgevingsplan gemeente Enschede

Algemeen

In de vergadering van 9 maart 2026 heeft de gemeenteraad de volgende wijziging van het omgevingsplan van Enschede gewijzigd vastgesteld: Kleinschalige units, opslag- en garageboxen.

We koesteren bedrijvigheid in de stad koesteren en kiezen voor slim ruimtegebruik. Vanwege dat doel willen we functies met weinig toegevoegde waarde voor de economie (zoals kleinschalige units, opslag en garageboxen) niet faciliteren op bedrijventerreinen. Daarom stellen we voor bedrijfslocaties regels hierover vast in het omgevingsplan.

Bij de vaststelling van deze omgevingsplanwijziging heeft de raad wijzigingen aangebracht ten opzichte van de ontwerp wijziging. Een overzicht van de wijzigingen is opgenomen als een bijlage bij het raadsvoorstel. Dat is te vinden bij de vergaderstukken van de raadsvergadering van 9 maart 2026 op de website van de gemeente.

Inzien

De vastgestelde wijziging van het omgevingsplan met de daarbij behorende stukken ligt van vrijdag 3 april 2026 tot en met vrijdag 15 mei 2026 ter inzage.

Deze kunt u online bekijken via:

- Deze link naar de website Regels op de kaart in het Omgevingsloket. Hier vindt u de regels van het wijzigingsbesluit met artikelsgewijze toelichting.
- Het Gemeenteblad: <https://www.officielebekendmakingen.nl/gmb-2026-160197.html>. Hier vindt u het wijzigingsbesluit als tekst. U ziet welke wijzigingen in het omgevingsplan zijn aangebracht en de artikelsgewijze toelichting.

Reageren

Van 3 april 2026 tot en met 15 mei 2026 kunnen indieners van zienswijzen en belanghebbenden schriftelijk beroep instellen tegen het wijzigingsbesluit bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State: Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG.

Het besluit tot vaststelling treedt in werking vier weken nadat het besluit bekend is gemaakt. Het instellen van beroep schorst die werking niet. Als u wilt voorkomen dat er onomkeerbare gevolgen ontstaan door uitvoering van de mogelijkheden in het omgevingsplan, dan kunt u een voorlopige voorziening aanvragen. Deze moet u dan - naast het beroepschrift - indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Een verzoek om voorlopige voorziening schorst de werking van het besluit niet. Dit is pas het geval als de voorzieningenrechter een verzoek om voorlopige voorziening geheel of gedeeltelijk toewijst.