

## TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22n Dorpstraat 65 Leveroy vastgesteld

Burgemeester en wethouders van Nederweert maken bekend dat het TAM-omgevingsplan 'Hoofdstuk 22n Dorpstraat 65 Leveroy' op 3 maart 2026 door het college is vastgesteld. Vanaf 3 april 2026 tot en met 15 mei 2026 ligt het omgevingsplan ter inzage.

### Het plan

De voorgenomen ontwikkeling betreft het toekennen van de woonfunctie voor een (ruimte voor ruimte) woning aan de locatie Dorpstraat 65 te Leveroy. Het betreft een bestaande woning die in het verleden is vergund. Middels deze wijziging wordt de woonfunctie in het omgevingsplan opgenomen. De gronden binnen het plangebied zijn kadastraal bekend als sectie S, nummer 752. Het planidentificatiekenmerk is NL.IMRO.0946.TAMHfd22nDorpstr65-VA01.

### De procedure

Om de planologisch wijziging van het Omgevingsplan gemeente Nederweert mogelijk te maken is gebruikt gemaakt van een tijdelijke alternatieve maatregel (TAM). Dit betekent dat er een juridisch hoofdstuk is toegevoegd aan het omgevingsplan, het 'TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22n'. Het plan is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure. Tegen het ontwerp zijn geen zienswijzen ingekomen. Het college heeft het plan in de vergadering van 3 maart 2026, ongewijzigd ten opzichte van het ontwerp, vastgesteld.

### Waar kunt u het plan inzien?

Het TAM-omgevingsplan en de bijbehorende stukken kunt u digitaal inzien op <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>.

U kunt de stukken tevens op afspraak inzien bij de centrale klantenbalie.

### Rechtsbeschermingsmogelijkheden

Het indienen van schriftelijk beroep is mogelijk vanaf de dag na terinzagelegging tot en met 15 mei 2026 bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, adres Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Geen beroep kan worden ingesteld door een niet-belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat hij geen zienswijze naar voor heeft gebracht tegen het ontwerp. U kunt ook een voorlopige voorziening bij de voorzitter van bovengenoemde Afdeling vragen.

### Inwerkingtreding

Het omgevingsplan treedt in werking op de dag waarop vier weken zijn verstreken sinds de dag van deze bekendmaking, tenzij er een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. Het omgevingsplan treedt dan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

### Meer informatie

Voor eventuele vragen kunt u contact opnemen met een medewerker van het team Ruimte en Wonen.

*Nederweert, donderdag 2 april 2026*

*Burgemeester en wethouders van Nederweert*