

Ontwerpbesluit ter inzage gelegd - Achter IJweg 1316 te Nieuw-Vennep, nabij Bennebroekerweg 604 te Hoofddorp en langs de Nieuwe Broekerweg, Haarlemmermeer - Realiseren woonwijk met 27 woningen, planologisch mogelijk maken van één geluidsscherm en verlengen bestaand geluidsscherm

De Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied maakt bekend dat zij een ontwerpbesluit ter inzage heeft gelegd.

Onderwerp: Het voornemen tot het verlenen van een omgevingsvergunning voor het realiseren van een woonwijk met 27 grondgebonden woningen op de locatie nabij de IJweg 1316 te Nieuw Vennep.

Het ontwerpbesluit betreft ook het planologisch toestaan van een geluidsscherm op het terrein nabij Bennebroekerweg 604 te Hoofddorp met een bouwhoogte van 3,5 meter.

Tevens betreft het ontwerpbesluit het voornemen om de vergunning voor het planologisch inpassen van een geluidsscherm, waarmee het reeds bestaande geluidsscherm langs de Nieuwe Bennebroekerweg te Hoofddorp met een bouwhoogte van 1,5 meter wordt verlengd, te weigeren (positieve weigering), omdat het desbetreffende geluidsscherm nu al planologisch passend is binnen het bestemmingsplan (thans omgevingsplan).

Aanvrager: B.V. Timpaan Noord-Holland

Zaaknummer: 12514349

OLO nummer: 8302429

Voornemen ontwerpbesluit: verlenen

Zienswijze in te dienen tot en met: 14-05-2026

Namens: Gemeente Haarlemmermeer

Het ontwerpbesluit en de bijbehorende stukken liggen met ingang van de dag na publicatie gedurende zes weken ter inzage. Wilt u de gepubliceerde documenten behorende bij deze bekendmaking inzien, klik dan hier.

Het ontwerpbesluit en de bijbehorende stukken liggen tevens (digitaal) ter inzage bij gemeente Haarlemmermeer, gemeentekantoor Beukenhorst, Taurusavenue 100 te Hoofddorp. Alleen mogelijk op afspraak via 0900-1852.

Zienswijzen

Binnen de inzagetermijn kan eenieder zienswijzen over het ontwerpbesluit naar voren brengen via dit webformulier. Uw persoonsgegevens zullen niet openbaar worden gemaakt. Een schriftelijke zienswijze stuurt u aan de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied, Regiebureau, Ebbehout 31, 1507 EA, Zaandam.

Heeft u een vraag over deze zaak of wilt u mondelinge zienswijzen naar voren brengen dan kunt u gebruik maken van dit webformulier. Er wordt dan contact met u opgenomen.

Naar aanleiding van recente uitspraken van de rechter wijzen wij op het volgende: Als u belanghebbende bent bij dit besluit kunt u ook beroep instellen, als u geen zienswijze heeft ingediend tegen het ontwerp van dit besluit. Het indienen van een zienswijze is wel aan te bevelen, zodat wij uw zienswijze kunnen betrekken bij het definitieve besluit. Als u geen belanghebbende bent bij dit besluit kunt u alleen beroep instellen tegen het uiteindelijke besluit als u een zienswijze heeft ingediend tegen het ontwerp van dit besluit.