

## Omgevingsvergunning met afwijking BOPA aan de Nieuwstraat 63, 7151 CD Eibergen

De gemeente heeft op 31 maart 2026 een besluit genomen op de aanvraag met zaaknummer Z2024-00001211 voor het gebruik van een bedrijfspand als woning/ woonfunctie op locatie Nieuwstraat 63, 7151 CD Eibergen. De vergunning is verleend. Het besluit betreft de volgende activiteiten:

- het bouwen van een bouwwerk

### Inzien stukken

U kunt de documenten tot 12 mei 2026 inzien op het gemeentehuis, Marktstraat 1 in Borculo. Dat is zes weken na het versturen van dit besluit. Het is ook mogelijk om het dossier digitaal opgestuurd te krijgen. Neem hiervoor contact op met onze frontoffice, telefoon 0545-250511.

### Bezwaar

Als belanghebbende kunt u bezwaar indienen tegen een verleende vergunning. U kunt tot 12 mei 2026 een bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders van Berkelland, Postbus 200, 7270 HA in Borculo. U kunt ook **digitaal** uw **bezwaar** indienen bij ons. Hiervoor moet u wel een DigiD hebben. De voorwaarden vindt u op onze website.

### Kunt u de beslissing op uw bezwaar niet afwachten?

Dan kunt u bij de rechtbank vragen om een voorlopige voorziening. Dit kan alleen als u al bezwaar heeft gemaakt. U laat de rechter weten dat het uitvoeren van dit besluit ernstige gevolgen voor u heeft. De rechter beslist of met de uitvoering van het besluit moet worden gewacht.

U kunt uw verzoek sturen naar de Voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland, Team bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM in Arnhem. Let er op dat u een kopie van het bezwaarschrift meestuurt. Voor dit verzoek moet u griffierecht betalen. U krijgt hierover een brief van de rechtbank. U kunt ook **digitaal** uw **voorlopige voorziening** indienen bij de rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Hiervoor moet u wel een elektronische handtekening (DigiD) hebben. De voorwaarden vindt u op deze website.