



Gemeente Velsen is voornemens om met Liander N.V. een koopovereenkomst te sluiten voor het perceel grond van circa 26m², nabij Oostlaan tegenover 5, Velsbroek

Objectinformatie:

Het betreft een perceel grond gelegen ongeveer tegenover Oostlaan 5 in Velsbroek. Het gaat om een stuk grond dat onderdeel is van het nieuw te realiseren sportpark.

Het perceel is kadastraal bekend onder gemeente Velsen, sectie P, nummer 5219, gedeeltelijk, ongeveer 26m² groot.

De beoogde koper is de enige serieuze gegadigde voor de uitgifte van het onderhavige perceel, omdat: De voorgenomen verkoop van het perceel grond noodzakelijk is om afdoende in elektriciteitsvoorziening in de nabije omgeving te kunnen voorzien;

Het perceel grond is na grondig onderzoek de geschiktste locatie gebleken voor het oprichten van een middenspanningsruimte;

Het hebben van voldoende elektriciteitsvoorziening is een publieke taak die het algemeen belang dient;

De realisatie van elektriciteitsvoorzieningen is voorbehouden aan netbeheerders;

De beoogde koper de enige netbeheerder is in de regio, verantwoordelijk voor de aanleg van de elektriciteitsvoorzieningen; en

De beoogde koper op grond van zijn wettelijke taken, in staat is om ter plaatse die elektriciteitsvoorziening te realiseren en te onderhouden en voldoet aan de wettelijke vereisten voor de uitvoering van deze taken

Bent u het niet eens met dit voornemen?

Eenieder die zichzelf ook aanmerkt als serieuze gegadigde voor onderhavige verkoop van het hiervoor genoemde object en zich niet kan verenigen met de voorgenomen verkoop, kan zich binnen 3 weken na de datum van deze publicatie melden bij gemeente Velsen met opgave van redenen waarom diegene meent eveneens in aanmerking te komen voor de voorgenomen verkoop.

Deze termijn merken wij aan als vervaltermijn. Bij gebreke van een tijdige én gemotiveerde opgave van redenen gaan gemeente Velsen en de beoogde koper ervan uit dat ertegen onderhavig voornemen tot verkoop geen andere serieuze gegadigden zijn en dat er derhalve geen bezwaren zijn tegen de beschreven verkoop.

Gemeente Velsen geeft dan uitvoering aan haar voornemen tot verkoop.

Uw reactie stuurt u naar:

Gemeente Velsen,

t.a.v. afdeling Vastgoed,

Postbus 465,

1970 AL IJmuiden of

per e-mail via vastgoed@velsen.nl.

Let op!

Tegen de voorgenomen verkoop kunnen geen zienswijzen, bezwaren en/of beroep worden ingediend of ingesteld in de zin van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

Kennisgeving

De gemeente geeft met deze kennisgeving uitvoering aan de uitspraak van de Hoge Raad in het 'Didam' arrest van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778). Meer informatie of vragen? Stel ze per e-mail aan vastgoed@velsen.nl.