

## **Bekendmaking aanvraag maatwerkbesluit Kronenburgplantsoen 22 te IJsselstein, AA03533299**

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente IJsselstein heeft op 09 februari 2026 een aanvraag ontvangen van Almad ECO B.V. te Nieuwveen namens Aannemingsbedrijf De Wit IJsselstein B.V. voor een maatwerkbesluit. De aanvraag betreft een verzoek tot het afwijken van artikel 4.1242 van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) op de locatie Kronenburgplantsoen 22 te IJsselstein.

### **Besluit**

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente IJsselstein besluiten aan aannemingsbedrijf De Wit IJsselstein B.V. voor bovengenoemde locatie:

- Een maatwerkbesluit vast te stellen voor de milieubelastende activiteit 'Saneren van de bodem'. Dit doen wij op grond van artikel 2.13 van het Bal. De activiteit is aangewezen in artikel 3.48h van het Bal en wordt verder geregeld in paragraaf 4.121 van het Bal. De standaard saneringsaanpak betreffende het verwijderen van de verontreiniging staat beschreven in artikel 4.1242 van het Bal.

- Aan dit maatwerkbesluit de voorschriften te verbinden zoals weergegeven in hoofdstuk I van het maatwerkbesluit

### **Inwerkingtreding**

Dit besluit treedt in werking op de dag na verzending van dit besluit. Dit betekent dat de voorschriften zoals weergegeven in hoofdstuk I van het maatwerkbesluit direct gelden.

### **Bezwaar**

Als een belanghebbende het niet eens is met het besluit, dan kan diegene per post een bezwaarschrift indienen bij: Burgemeester en wethouders van de gemeente Utrecht, postbus 16200, 3500 CE Utrecht. Een bezwaarschrift kan ook digitaal worden ingediend via de website van de gemeente: [www.utrecht.nl/contact/melding-klacht-bezwaar](http://www.utrecht.nl/contact/melding-klacht-bezwaar). Het is niet mogelijk om per e-mail bezwaar te maken. Wie belanghebbende is, leggen wij hieronder uit. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is 6 weken. Deze termijn begint op de dag nadat het besluit is verzonden. Het besluit is op 30 maart 2026 verzonden. Dit betekent dat uiterlijk op 11 mei 2026 een bezwaarschrift kan worden ingediend. Aan de behandeling van het bezwaarschrift zijn voor de indiener geen kosten verbonden.

### **Bezwaarschrift**

In het bezwaarschrift moet in ieder geval het volgende staan:

- de naam en het adres van de indiener
- de datum waarop het bezwaar wordt ingediend
- een omschrijving van (het gedeelte van) het besluit waartegen bezwaar wordt gemaakt
- de gronden van het bezwaar (de motivering)
- een handtekening van de indiener (bij digitaal bezwaar geldt een DigiD als handtekening)

### **Belanghebbende**

Bezwaar tegen het besluit kan alleen worden ingesteld door een belanghebbende. Een persoon of rechtspersoon is belanghebbende als diegene, als gevolg van het besluit, rechtsreeks in een eigen belang wordt geraakt. Dit belang moet voldoende persoonlijk, objectief en actueel zijn. Een rechtspersoon kan ook belanghebbende zijn als uit de doelstellingen en feitelijke werkzaamheden van die rechtspersoon blijkt dat deze in het bijzonder het belang behartigt dat door het besluit wordt geraakt. Dit staat in artikel 1:2 van de Algemene wet bestuursrecht, en volgt uit vaste rechtspraak.

### **Pro forma bezwaarschrift**

Als het niet lukt om uiterlijk op 11 mei 2026 een volledig gemotiveerd en onderbouwd bezwaarschrift te schrijven, dan kan binnen deze termijn een pro forma bezwaarschrift worden ingediend. In een pro forma bezwaarschrift geeft de indiener van het bezwaar aan tegen dit besluit in bezwaar te gaan, maar meer tijd nodig te hebben voor de motivering en onderbouwing. Vervolgens ontvangt de indiener van het bezwaar bericht over hoeveel tijd de indiener daarvoor heeft.

### **Voorlopige voorziening**

Het besluit is direct van kracht. Dit geldt ook als er een bezwaarschrift wordt ingediend. Het indienen van bezwaar schorst het besluit namelijk niet. Als de indiener van het bezwaar niet langer kan of wil wachten tot er inhoudelijk over het bezwaarschrift is beslist, dan kan een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend bij de rechtbank Midden-Nederland. De voorzieningenrechter kan een verzoek om een voorlopige voorziening alleen toewijzen als er sprake is van onverwijlde spoed en/of bij beslissingen met onomkeerbare gevolgen.

Een verzoek om een voorlopige voorziening kan ingediend worden bij de rechtbank Midden-Nederland, afdeling Bestuursrecht, postbus 16005, 3500 DA Utrecht, onder vermelding van 'voorlopige voorziening'. Een verzoek om voorlopige voorziening kan ook digitaal ingediend worden via het digitale loket van de rechtspraak: [loket.rechtspraak.nl](https://loket.rechtspraak.nl). Aan een verzoek om een voorlopige voorziening zijn kosten verbonden. De indiener van het verzoek moet namelijk griffierecht betalen aan de rechtbank. Er kan pas om een voorlopige voorziening worden verzocht nadat het bezwaarschrift is ingediend.

### **Inzage**

U kunt het besluit en de bijbehorende stukken opvragen bij de ODU via vergunningverleningbodem@odu.nl of 030-7023200. Vermeld u hierbij het kenmerk Z/26/2005638. U kunt de stukken ook inzien bij de Omgevingsdienst Utrecht, Archimedeslaan 6, 3584 BA in Utrecht.

### **Meer informatie?**

Heeft u vragen? Neemt u dan contact op met de ODU via telefoonnummer 030-7023200 of vergunningverleningbodem@odu.nl. Vermeldt u hierbij ons zaakkenmerk: Z/26/2005638.

### **Op de hoogte blijven?**

Wilt u op de hoogte blijven van publicaties van de overheid over uw omgeving? Abonneert u zich dan via [overheid.nl](https://overheid.nl) op de e-mailservice. U krijgt dan bericht als er een melding of besluit wordt gepubliceerd over een locatie in uw buurt.