

Gemeente Stadskanaal, voornemen verkoop van grond ten behoeve van een openbare nutsvoorziening

Kenmerk: Z-26-170851.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Stadskanaal maken bekend het voornemen te hebben tot verkoop van een stuk grond aan Enexis Netbeheer B.V. Het gaat hier om een gedeelte ter grootte van totaal circa 26 m² (circa 6,24m X 4,16m) van het perceel nu kadastraal bekend:

- gemeente Onstwedde, sectie B, nummer 13415.

Het stuk grond is een gedeelte openbare ruimte (berm/groenstrook), plaatselijk bekend gelegen nabij de hoek van de straten Maarsbroek en Vijverlaan te Stadskanaal, circa 75 meter ten westen van Maarsbroek 2 A, 9502BC STADSKANAAL.

Gemeente Stadskanaal zal het bovengenoemde stuk grond uitsluitend verkopen om te worden gebruikt voor een specifiek, beperkt doel: als ondergrond voor een nog te realiseren elektriciteits-/transformatorstation (type: Gräper GKP S3 of vergelijkbaar), ten behoeve van een openbare nutsvoorziening, te weten het elektriciteitsnetwerk. De realisatie van dit station is noodzakelijk voor een goed en stabiel netwerk. Dit is een publiek belang.

Vanwege het specifiek en beperkt toegestane gebruik van het stuk grond en het feit dat Enexis Netbeheer B.V. de enige netbeheerder voor elektriciteits- en gasaansluitingen op deze locatie is, meent de gemeente Stadskanaal dat Enexis Netbeheer B.V. slechts de enige serieuze gegadigde is voor koop van het genoemde stuk grond. Daarom ziet de gemeente af van het bieden van gelegenheid aan eventuele andere geïnteresseerden om mee te dingen naar de koop ervan.

Reactietermijn

Iedere gegadigde die meent volgens de gestelde criteria toch ook serieuze gegadigde te zijn en in aanmerking wenst te komen voor koop van het bedoelde stuk grond of die meent dat de criteria en/of genomen beleidsvrijheid niet aan de daaraan te stellen eisen voldoen, dient hiervoor een schriftelijke en gemotiveerde reactie aan te leveren. Deze reactie moet uiterlijk binnen 20 dagen na de datum van bekendmaking van dit voornemen door de gemeente zijn ontvangen.

U kunt uw reactie sturen:

- per e-mail, naar gemeente@stadskanaal.nl
- per post, naar Postbus 140, 9500 AC Stadskanaal

Vermeld in uw reactie het kenmerk dat bovenin deze bekendmaking staat.

Vervolprocedure

Als de gemeente geen tijdige reactie(s) heeft ontvangen, wordt besloten tot de verkoop van de grond zoals is voorgenomen en bekendgemaakt.

Wanneer zich wel tijdig andere belangstellenden hebben gemeld bij de gemeente, zal aan de hand van de voornoemde criteria worden beoordeeld of een belangstellende ook als serieuze gegadigde is aan te merken. Als dan blijkt dat er meer dan één serieuze gegadigde is, wordt niet overgegaan tot verkoop van deze grond zoals hier is voorgenomen en bekendgemaakt.

Afbeelding locatie (globaal)

