

BOPA wijzigen agrarisch naar wonen met groepsaccommodatie aan Groenstraat 34, 5085 EE Esbeek

Verleende buitenplanse omgevingsplanactiviteit voor het wijzigen van de agrarische functie (VAB) naar woonfunctie via een reguliere procedure Groenstraat 34, 5085 EE Esbeek

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hilvarenbeek maakt bekend dat de volgende is verleend:

Locatie: Groenstraat 34, 5085 EE Esbeek

Verzenddatum: 23-03-2026

Kenmerk: 1038419

Aangevraagde activiteiten: Afwijken van de regels van het omgevingsplan

Procedure: Reguliere procedure

Omschrijving BOPA

Voor het wijzigen van de functie van een VAB (vrijkomende agrarische bebouwing) naar een woonfunctie is het afwijken van de regels van het omgevingsplan nodig. Daarbij wordt een groepsaccommodatie gerealiseerd van 8 kamers. Volgens het omgevingsplan zijn er maar drie kamers toegestaan. Ook hiervoor moet er worden afgeweken van het omgevingsplan. De groepsaccommodatie wordt in de bestaande bebouwing gerealiseerd.

Stukken inzien

Wilt u een omgevingsvergunning inzien? Neem dan minimaal twee werkdagen van tevoren contact met ons op via gemeente@hilvarenbeek.nl of (013) 505 83 00.

Bezwaar maken

Belanghebbenden kunnen tegen het besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Hilvarenbeek

Postbus 3, 5080 AA Hilvarenbeek.

Digitaal bezwaar indienen is mogelijk via het online formulier "Bezwaar maken" op www.hilvarenbeek.nl/bezwaar-maken. Hiervoor heeft u DigiD nodig. Het indienen van bezwaar via e-mail is niet mogelijk.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift start op dag na de verzenddatum van het besluit en bedraagt zes weken. U kan bezwaar maken tot en met 5 mei 2026.