

Kennisgeving ontwerpwijzigingsbesluit Omgevingsplan gemeente Rhenen

Kennisgeving van ontwerpwijzigingsbesluit Omgevingsplan gemeente Rhenen - ontwikkellocatie Rijksstraatweg achter 79 Elst

Burgemeester en wethouders van gemeente Rhenen maken bekend dat het ontwerpwijzigingsbesluit van het Omgevingsplan van gemeente Rhenen in procedure wordt gebracht en vanaf donderdag 15 januari 2026 gedurende zes weken ter inzage ligt. Met dit ontwerpwijzigingsbesluit wil gemeente Rhenen het Omgevingsplan van de gemeente Rhenen wijzigen voor de Rijksstraatweg achter 79-83 in Elst (Ut.).

Inhoud

Het ontwerpwijzigingsbesluit gaat over de bouw van een blok met 7 rijwoningen en een appartementengebouw met 14 appartementen op de op dit moment onbebouwde percelen achter de Rijksstraatweg 79-83 in Elst (Ut.) en 1 vrijstaande woning aan de Rijksstraatweg, naast Rijksstraatweg 83 en 83a in Elst (Ut.). Voor deze ontwikkellocatie worden in Hoofdstuk 21 van het Omgevingsplan van gemeente Rhenen de benodigde regels opgenomen.

Inzien

Het ontwerpwijzigingsbesluit en bijbehorende stukken kunt u van donderdag 15 januari 2026 tot en met woensdag 25 februari 2026 op de volgende manieren inzien:

- * op <https://omgevingswet.overheid.nl/home> (onder tabblad: "Regels op de kaart");
- * via onze website: www.rhenen.nl (via de zoekterm "Ter inzagelegging");
- * in het gemeenteblad van gemeente Rhenen op de website <https://www.officielebekendmakingen.nl/>, onder jaargang en nummer "Gemeenteblad 2026, 13635". Hier vindt u het ontwerpwijzigingsbesluit, voorzien van een motivering met daarbijbehorende bijlagen;
- * een analoog (papieren) exemplaar van het ontwerpwijzigingsbesluit is in te zien in het Huis van de gemeente, Nieuwe Veenendaalseweg 75 in Rhenen. Inzien kan op afspraak, zie voor meer informatie www.rhenen.nl. Kopieën van de stukken zijn tegen betaling van de daarvoor verschuldigde leges verkrijgbaar.

Zienswijzen

Iedereen kan gedurende de termijn over bovengenoemd ontwerpwijzigingsbesluit schriftelijk of mondeling zijn/haar zienswijze(n) indienen. Schriftelijke zienswijzen kunnen gestuurd worden naar Huis van de Gemeente, Postbus 201, 3910 AE RHENEN, onder vermelding van 'Zienswijze team Ruimtelijke Ontwikkeling'. Ook kunt u mondeling uw zienswijze(n) indienen. Neemt u hiervoor contact op met Demi Rutte via telefoonnummer: (0317) 681 681. U kunt ook voor verdere vragen over het ontwerpwijzigingsbesluit contact met haar opnemen.