



Wijziging Verordening Starterslening Tilburg 2020

De raad van de gemeente Tilburg;

- gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders;

Besluit

1. Een aanvullend investeringskrediet van € 12.775.000,- beschikbaar te stellen ter verhoging van het bestaande kredietplafond van de Startersleningen.
2. De nota van wijzigingen met betrekking tot de Verordening Starterslening Tilburg 2020 vast te stellen en daarmee in te stemmen met het beschikbaar stellen van de Starterslening voor woningen in de gemeente Tilburg met een maximale aankoopprijs gelijk aan de wettelijke betaalbaarheids-grens (prijspeil 2026: € 420.000,-).

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 3 februari 2026.

de griffier,

In overeenstemming met het ondertekeningsmandaat raadsstukken worden raadsbesluiten alleen door de griffier ondertekend.



Nota van Wijzigingen

Oude tekst Verordening Starterslening Tilburg 2020	Nieuwe tekst Verordening Starterslening Tilburg 2020
<u>Artikel 1 Begrippen</u>	<u>Artikel 1 Begrippen</u>
	... b. Betaalbare koopwoning: koopwoning met een koopprijs van ten hoogste de geïndexeerde bovengrens, bedoeld in artikel 7, vierde lid, van de Huisvestingswet 2014; ...
<u>Artikel 2 Toepassingsbereik</u>	<u>Artikel 2 Toepassingsbereik</u>
1. Deze verordening is uitsluitend van toepassing op lening aanvragen: ... b. Markt-/woning en prijssegment: Voor de aankoop van bestaande en nieuwbouwwoningen in de gemeente Tilburg, waarbij een maximale koop(/-aanneem)som geldt van de op dat moment geldende NHG-grens, inclusief verbeterkosten of meerwerk (prijspeil 2023: €405.000). De aankoop voldoet altijd aan de meest actuele Voorwaarden en Normen van NHG. ...	1. Deze verordening is uitsluitend van toepassing op lening-aanvragen: ... b. Markt-/woning en prijssegment: Voor de aankoop van bestaande en nieuwbouwwoningen in de gemeente Tilburg, waarbij een maximale koop(/-aanneem)som geldt van de op dat moment geldende grens voor een betaalbare koopwoning, inclusief verbeterkosten of meerwerk (prijspeil 2026: €420.000). De aankoop voldoet altijd aan de meest actuele Voorwaarden en Normen van NHG. ...
<u>Artikel 9 Inwerkingtreding en overgangsrecht</u>	<u>Artikel 9 Inwerkingtreding en overgangsrecht</u>
1. Deze verordening treedt in werking daags na haar bekendmaking.	1. Deze verordening treedt in werking daags na vaststelling hiervan door de gemeenteraad.