

Toestemming voor het verbouwen van een agrarisch gebouw tot centrumgebouw, het brandveilig gebruiken hiervan en het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan aan Oldenzaalsestraat 135U te Losser

Woensdag 25 maart 2026

Kennisgeving definitief besluit uitgebreide voorbereidingsprocedure

Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Het college van burgemeester en wethouders van Losser maakt bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht na heroverweging heeft besloten:

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het verbouwen van een agrarisch gebouw tot centrumgebouw, het brandveilig gebruiken hiervan en het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan. Op het adres Oldenzaalsestraat 135U, 7581 PZ Losser, zaaknummer 23Z03107.

Het bovengenoemde besluit met bijbehorende documenten zijn met ingang van **donderdag 26 maart 2026 tot en met woensdag 6 mei 2026** digitaal te bekijken en liggen ter inzage in het gemeentehuis in Losser. U kunt hiervoor een afspraak maken.

U kunt de stukken digitaal bekijken via het digitale publicatieblad op officielebekendmakingen.nl. De documenten hangen als 'Bekijk documenten' aan deze publicatie (zie linker kolom).

Beroep

Tegen het besluit kan binnen zes weken na bekendmaking beroep worden aangetekend. Het beroepschrift moet in tweevoud worden ingediend bij de rechtbank Overijssel te Zwolle, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Het beroepschrift wordt ondertekend en bevat tenminste:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht;
- de gronden van beroep.

De mogelijkheid tot het indienen van een beroepsschrift staat open voor belanghebbenden die:

- tijdig tegen het ontwerpbesluit hun zienswijze naar voren hebben gebracht bij het college;
- aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest hun zienswijze bij het college naar voren te brengen;

Voor het instellen van beroep bent u griffierecht verschuldigd aan de rechtbank.

Inwerkingtreding

Het besluit treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepschrift is verstreken. Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het besluit niet.

Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Overijssel te Zwolle, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Voor het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening bent u griffierechten verschuldigd. Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd treedt het besluit pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen.