

## Bekendmaking voorgenomen verkoop perceel grond ten behoeve van integrale gebiedsrealisatie nabij het Boutenspad te Groningen

Het college van burgemeester en wethouders van Groningen maakt hierbij bekend dat gemeente Groningen voornemens is een perceel grond, kadastraal bekend gemeente Helpman, sectie M, nummer 11615 (gedeeltelijk), ter grootte van circa 55 m<sup>2</sup>, te verkopen ten behoeve van de integrale gebiedsrealisatie.

### Redenen tot verkoop aan beoogd koper

Gemeente Groningen heeft de volgende reden om voornoemd perceel grond te verkopen aan de beoogd koper:

Voorvoemd perceel grond is benodigd in het kader van de integrale gebiedsrealisatie met betrekking tot de ontwikkeling van het appartementencomplex 'Zeker Zuid', plaatselijk bekend Boutenspad 2-50 te 9721 BX Groningen, kadastraal bekend gemeente Helpman, sectie M, nummer 11436.

In dit geval komt redelijkerwijs slechts één serieus gegadigde in aanmerking voor de koop van voornoemd perceel, omdat de uit te geven grond grenst aan het bestaand eigendom van de appartements-eigenaren die (de rechtspersoon van) beoogd koper vertegenwoordigt.

### Kort geding

Bent u het niet eens met deze voorgenomen verkoop, omdat u van mening bent ook voor deze verkoop in aanmerking te komen, dan dient u binnen 20 kalenderdagen na dagtekening van deze publicatie een kort geding aanhangig te maken bij de rechtbank Noord-Nederland. Indien u een kort geding aanhangig maakt, dan dient u ons dit binnen voornoemde termijn van 20 kalenderdagen schriftelijk mede te delen door het per e-mail opsturen van de conceptdagvaarding aan [vastgoedtransacties@groningen.nl](mailto:vastgoedtransacties@groningen.nl). Indien u niet binnen voormelde termijn een kort geding aanhangig heeft gemaakt op de hiervoor beschreven wijze, wordt u geacht zich niet te verzetten tegen de hiervoor omschreven verkoop en wordt u geacht uw rechten ter zake te hebben verwerkt.