

TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22c Naaldwijkseweg 197 t/m 203 te 's-Gravenzande

Naam : TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22c Naaldwijkseweg 197 t/m 203 te 's-Gravenzande

Soort plan : Omgevingsplan

Status : gewijzigd vastgesteld

Publicatiedatum : Donderdag 26 maart 2026

Reactietermijn : vrijdag 27 maart 2026 t/m vrijdag 8 mei 2026

Nummer : NL.IMRO.1783.GRANLDWKS WG197pbp-VA01

Artikel : 16.30 Omgevingswet

Omschrijving

Op woensdag 25 februari 2026 heeft de gemeenteraad het 'TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22c Naaldwijkseweg 197 t/m 203 te 's-Gravenzande' gewijzigd vastgesteld.

Het gebied

Het plangebied heeft betrekking op de gebouwen met adres Naaldwijkseweg 203 in 's-Gravenzande. Ook de woningen Naaldwijkseweg 197, 197A en 199 en het terrein achter de woningen behoren tot het plangebied.

Het plan

Het betreft een wijziging van het omgevingsplan en maakt een gebiedsontwikkeling mogelijk, door de herstructurering van de bedrijfslocatie voor een agrarisch loon- en transportbedrijf. Dit plan is aangevraagd door de initiatiefnemer in samenwerking met de betrokken bedrijven en de betrokken bewoners van de omliggende percelen. Door onderlinge verkoop en uitruil van gronden ontstaan kansen om het gebied efficiënter in te richten. Daarnaast wordt de omzetting van een bedrijfswoning naar een reguliere woonfunctie mogelijk gemaakt.

TAM-IMRO plan

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. Deze wet verplicht gemeenten om één integraal omgevingsplan voor de hele gemeente op te stellen. Bestemmingsplannen die onder het oude recht zijn vastgesteld, zijn automatisch opgenomen in het omgevingsplan. Er worden geen nieuwe bestemmingsplannen meer opgesteld. Wijzigingen aan een bestaand bestemmingsplan worden nu doorgevoerd door aanpassingen aan het omgevingsplan. Het Digitaal Stelsel Omgevingswet introduceert een nieuwe digitale standaard voor het publiceren van wijzigingen in het omgevingsplan. Echter, het is nog niet altijd mogelijk om deze nieuwe standaard te gebruiken. In zulke gevallen mag de oude digitale standaard worden toegepast. Een wijziging die volgens de oude standaard wordt gepubliceerd, wordt een TAM-omgevingsplan genoemd. Het TAM-omgevingsplan is een tijdelijke alternatieve maatregel (TAM). Hoewel een TAM-omgevingsplan het omgevingsplan juridisch wijzigt, worden de regels technisch niet geïntegreerd in het omgevingsplan. Na vrijgave van het ontwerp en de vaststelling, is een TAM-omgevingsplan echter wel te raadplegen als een afzonderlijk onderdeel van het omgevingsplan via 'Regels op de kaart' in het Omgevingsloket. De gemeente Westland zet deze maatregel in om ontwikkelingen soepel door te kunnen laten gaan vanuit het stelsel van de Wet ruimtelijke ordening naar de nu vigerende Omgevingswet

Wilt u het plan bekijken?

U kunt plan en bijlagen bekijken via de website Regels op de kaart - Omgevingsloket. Als u bij de zoekterm de naam invult of de code 'NL.IMRO.1783.GRANLDWKS WG197pbp-VA01' invoert, komt u direct bij het plan. Het is ook mogelijk om de stukken op afspraak in te zien bij het Omgevingscontactcentrum.

Voor vragen en informatie kunt u contact opnemen met het Omgevingscontactcentrum. U belt hiervoor tijdens kantoortijden op 14 0174 of via de email Omgevingsloket@gemeentewestland.nl.

Wilt u reageren op het plan?

U kunt schriftelijk beroep indienen binnen de reactietermijn bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Inwerkingtreding

Op grond van artikel 16.78, lid 1, van de Omgevingswet treedt het TAM-IMRO omgevingsplan vier weken na de bekendmaking van het vaststellingsbesluit in werking.

Voorlopige voorziening

Om te voorkomen dat onomkeerbare gevolgen ontstaan doordat een TAM IMRO omgevingsplan op korte termijn wordt uitgevoerd kan door degene die gerechtigd zijn om beroep in te stellen ook een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak. Onder de Omgevingswet heeft een verzoek om voorlopige voorziening géén schorsende werking. Dat betekent dat het indienen van een voorlopige voorziening er niet automatisch voor zorgt dat een omgevingsplan voorlopig niet uitgevoerd kan worden. Dat gebeurt pas als de voorzieningenrechter een verzoek om voorlopige voorziening geheel of gedeeltelijk toewijst.