

## **Omgevingsvergunning met buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA) verleend voor het nieuw bouwen van 9 appartementen op de locatie Dorpszicht 31, 33, 35, 37, 41, 43, 45, 47, 51 en 53, 7396CK Terwolde**

Datum besluit: 17 maart 2026

Kenmerk: Z2025-00002290

Dit besluit gaat over het vergunnen van een activiteit die in strijd is met de algemene regels van het Omgevingsplan gemeente Voorst. Daarom wordt een vergunning verleend met een Buitenplanse Omgevingsplanactiviteit (BOPA) voor het bouwen van een appartementengebouw waarbij de goothoogte wordt overschreden door de gevelverhogingen. De gemeente verwerkt deze BOPA op een later tijdstip in het Omgevingsplan (artikel 16.64a lid 2 Omgevingswet).

### **Informatie**

Het besluit en de bijbehorende stukken liggen ter inzage in het gemeentehuis. Heeft u vragen of wilt u het besluit inzien? Neem dan gerust contact op met de gemeente Voorst. Het telefoonnummer is 0571-27 93 35. Wilt u de stukken digitaal ontvangen? Stuur dan een e-mail aan [omgevingsvergunning@voorst.nl](mailto:omgevingsvergunning@voorst.nl) en vermeld daarbij het zaaknummer.

### **Niet eens met het besluit?**

#### *Bezwaar*

Bent u belanghebbende en bent u het niet eens met het besluit? Dan kunt u tot en met **28 april 2026** bezwaar maken bij ons college. Dat kan per e-mail via [gemeente@voorst.nl](mailto:gemeente@voorst.nl) of per post (H.W. Iordensweg 17, 7391 KA Twello). Het bezwaarschrift moet uw naam- en adresgegevens, datum, omschrijving van het besluit, redenen van bezwaar en handtekening bevatten.

#### *Voorlopige voorziening*

Dit besluit treedt direct in werking, ook al maakt iemand bezwaar. Bent u van mening dat, zolang nog niet op het bezwaarschrift is beslist, de rechter het besluit buiten werking moet stellen? Dan vraagt u bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland, Team bestuursrecht een voorlopige voorziening aan. Dat kan digitaal via [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl) (met DigiD) of per post (Postbus 9030, 6800 EM Arnhem). U kunt alleen een voorlopige voorziening aanvragen als u bezwaar heeft gemaakt. Ook moet er een spoedeisend belang zijn.