Zeewolde

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Zeewolde

Nr. 128211

24 maart

2026

Gemeente Zeewolde, gewijzigd vastgesteld Tam-omgevingsplan Watermolenbuurt

Burgemeester en wethouders van de gemeente Zeewolde maken op grond van artikel 16.30 van de Omgevingswet, artikel 10.3c van het Omgevingsbesluit en het delegatiebesluit van de raad van de gemeente Zeewolde van 20 februari 2025 bekend, dat zij op 24 februari 2026 TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22X Zeewolde - Watermolenbuurt gewijzigd hebben vastgesteld.

Met het TAM-omgevingsplan Watermolenbuurt is het Omgevingsplan gemeente Zeewolde voor de locatie Watermolenbuurt gewijzigd. De Watermolenbuurt is de laatste buurt die wordt ontwikkeld in de Polderwijk. Het plangebied is begrensd door de Waterlinie, de Molenbuurt, de Eilandenbuurt en de vaarroute de Blauwe Diamant. Het gebied wordt ontwikkeld tot een woongebied met maximaal 270 woningen.

Terinzagelegging

Het vastgestelde TAM- omgevingsplan ligt vanaf 25 maart 2026 gedurende zes weken (tot en met 6 mei 2026) ter inzage. U kunt het TAM-omgevingsplan met ID nummer NL.IMRO.0050.TAMWatermolenbuurt-VS01 (op afspraak) inzien bij het Publiekscentrum van het gemeentehuis in Zeewolde of online raadplegen op de website https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/. Als u bij de zoekterm de naam van het Tam-omgevingsplan of identificatienummer: “NL.IMRO.0050.TAMWatermolenbuurt-VS01” invoert, wordt u direct naar het plan geleid.

Beroep instellen

Indien:

1. u belanghebbende bent of;
2. u tijdig een zienswijze naar voren heeft gebracht over het ontwerp besluit of;
3. u aan kunt tonen dat u niet in staat bent geweest tijdig een zienswijze in te dienen of;
4. dat u zich niet kunt vinden in de bij de vaststelling aangebrachte wijzigingen ten opzichte van de ontwerp wijziging van het omgevingsplan

kunt u vanaf donderdag 26 maart 2026 tot en met woensdag 6 mei 2026 tegen dit besluit beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Dit kan ook online via https://loket.raadvanstate.nl.

Voor de behandeling van een beroepschrift moet u een bijdrage betalen, het zogenaamde griffierecht. Op www.rechtspraak.nl kunt u via https://www.raadvanstate.nl/overrvs/bestuursrechtspraak/griffierecht vinden. Hierin vindt u alle relevante informatie.

Het vaststellingsbesluit treedt in werking op donderdag 23 april 2026 (4 weken na bekendmaking), tenzij binnen die termijn in samenhang met een ingesteld beroep een afzonderlijk verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Dit kan ook online via https://loket.raadvanstate.nl.