

Gemeente Ouder-Amstel: besluit toegekend Omgevingsvergunning voor het vergroten van het maximum aantal vierkante meter kantoorruimte in The Joan te Joan Muyskenweg 30, Amsterdam-Duivendrecht

Burgemeester en wethouders van de gemeente Ouder-Amstel hebben onderstaande aanvraag ontvangen:

Kenmerk: Z2026-00000199

Soort aanvraag: Omgevingsvergunning

Verzenddatum: 17 maart 2026

Omschrijving: het vergroten van het maximum aantal vierkante meter kantoorruimte in The Joan

Locatie: Joan Muyskenweg 30, Amsterdam-Duivendrecht

Dit (ontwerp)besluit gaat over het vergunnen van een activiteit die niet past binnen het nu geldende Omgevingsplan. Daarom wordt een zogenaamde BOPA-vergunning verleend voor deze activiteit. De gemeente zal deze BOPA (Buitenplanse OmgevingsPlan Activiteit) op een later tijdstip nog moeten verwerken in het Omgevingsplan. Zie voor meer details hierover artikel 16.64a lid 2 van de Omgevingswet.

De BOPA wordt verleend voor het bouwen van een bouwwerk.

Bezwaar

Tegen de verleende vergunning kan bezwaar worden ingesteld en een voorlopige voorziening worden ingediend. Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de dag van bekendmaking van een besluit daartegen bezwaar maken door indiening van een schriftelijk of digitaal bezwaarschrift. Het schriftelijke bezwaarschrift kunt u richten aan het college van burgemeester en wethouders van Ouder-Amstel, postbus 191, 1110 AD Ouder-Amstel. Digitaal bezwaar kan gemaakt worden via de website van de gemeente Ouder-Amstel. De indiener van het bezwaar moet wel beschikken over DigiD.

Voorlopige voorziening

De belanghebbende die bezwaar maakt en meent een spoedeisend belang te hebben, kan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Amsterdam, Afdeling Publiekrecht, postbus 75850, 1070 AW Amsterdam, tel. (088) 3611411 verzoeken de werking van het besluit te schorsen door het treffen van een voorlopige voorziening. Voor de behandeling van een verzoek om voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven.

Let op

Besluiten als vergunningen worden bekendgemaakt door toezending aan de aanvrager. Op de dag na de toezending aan de aanvrager begint de termijn waarbinnen bezwaar gemaakt kan worden. Het moment van publicatie in het Gemeenteblad heeft hier geen invloed op.

Inlichtingen over omgevingsvergunningen

Voor meer informatie en/of de juiste datum van bekendmaking kunt u zich, op werkdagen van 08.30 tot 12.30 uur, wenden tot het cluster Vergunningen van het Team Vergunningen Toezicht en Handhaving via het telefoonnummer (020) 496 21 21.