

TAM-omgevingsplan 'Hoofdstuk 22q Bennekom, Edeseweg 147 (voormalig congreshal)' gewijzigd vastgesteld

Zaaknummer 510245

Op 12 maart 2026 heeft de gemeenteraad van Ede het TAM-omgevingsplan 'Hoofdstuk 22q Bennekom, Edeseweg 147 (voormalig congreshal)' gewijzigd vastgesteld. Dit vastgestelde TAM- omgevingsplan heeft identificatienummer NL.IMRO.0228.TO2025BENW0005-0301.

Inzage

U kunt het plan en de daarbij behorende stukken van donderdag 26 maart 2026 tot en met donderdag 7 mei 2026 inzien bij de balie Bouwen, Wonen en Milieu in Raadhuis Publiekszaken, Raadhuisplein 3 in Ede. U kunt hiervoor een afspraak maken via het contactformulier op de website van de gemeente Ede: <https://www.ede.nl/contact>.

Onder gerelateerde informatie op deze pagina vindt u een directe link naar het plan, hiermee wordt u doorgeleid naar de landelijke voorziening www.omgevingswet.overheid.nl waar u het plan onder het kopje 'regels op de kaart' kunt inzien.

Gebied en gevolg

Het gebied waar dit plan over gaat ligt aan de rand van het bebouwd gebied tussen Bennekom en Ede. Ten noorden van het gebied ligt de A12 en de Hoekelumse Brinkweg en ten oosten het bebouwd gebied en de Edeseweg. Het plan maakt maximaal 142 woningen en een religiegebouw met wijkfunctie mogelijk. Bij de vaststelling zijn wijzigingen aangebracht ten opzichte van het plan zoals dat als ontwerp ter inzage heeft gelegen:

Wijzigingen verbeelding:

Geen wijzigingen.

Wijzigingen planregels:

In artikel 9.2.1.2 zit een verwijzing onder onderdeel i naar de verbeelding. De verwijzing naar bijlage 2 en 3 van de regels is aangepast.

Wijzigingen toelichting:

- Paragraaf 6.12 over mobiliteit en parkeren is aangepast.
- Paragraaf 6.8 voor Water is aangevuld met de Blauwe Omgevingsvisie van het Waterschap.
- Paragraaf 6.9 voor Ecologie en Stikstof is aangepast naar de laatste uitspraak van de Raad van State over stikstof (14 januari 2026, ECLI:NL:RVS:2026:193).

Voor de exacte wijzigingen verwijzen wij u naar de Nota van Zienswijzen en Wijzigingen bij het vastgestelde TAM-omgevingsplan.

Beroep

Bent u belanghebbende? Dan kunt u tijdens de inzageperiode schriftelijk beroep instellen bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Bent u geen belanghebbende? Dan kunt u alleen beroep instellen wanneer u op tijd een zienswijze over het ontwerpplan heeft ingediend, of aan kunt tonen dat u hiertoe redelijkerwijs niet in staat bent geweest.

Daarnaast kunt u gedurende de inzageperiode een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de genoemde afdeling. Zonder dat treedt het vastgestelde plan vier weken na de datum van bekendmaking in werking. Als naast het beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Zowel het beroepschrift als het eventuele verzoek om voorlopige voorziening stuurt u naar: Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het is voor burgers ook mogelijk om digitaal beroep in te stellen bij de Raad van State en/of een voorlopige voorziening te vragen. Dit kan via de website <https://loket.raadvanstate.nl/digitaal-loket>. Dit webformulier is uitsluitend bedoeld voor burgers. Op de genoemde site vindt u de precieze voorwaarden.