

## **Besluit omgevingsvergunning Duinroos 3, 8302 DG Emmeloord: het bouwen van een vrijstaande woning**

Op 13 maart 2026 is een Omgevingsvergunning verleend voor deze locatie. Het gaat om het bouwen van een vrijstaande woning. Deze vergunning is tot stand gekomen via de reguliere voorbereidingsprocedure.

### **Bezwaar maken.**

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u een bezwaarschrift sturen. Zorg ervoor dat u het bezwaarschrift indient binnen zes weken na de datum van dit besluit. Daarmee voorkomt u dat wij uw bezwaarschrift niet meer kunnen behandelen.

Zet in uw bezwaarschrift ten minste:

- uw naam, woonadres, telefoonnummer en e-mailadres;
- de datum van uw bezwaarschrift;
- een omschrijving of het nummer van het besluit waar u bezwaar tegen maakt;
- waarom u het niet eens bent met ons besluit;
- uw handtekening.

U stuurt het bezwaarschrift aan de gemeente Noordoostpolder. Het adres is: Postbus 155, 8300 AD Emmeloord.

*Wilt u meer informatie over de behandeling van bezwaarschriften?*

Bel dan met de gemeente Noordoostpolder via telefoonnummer (0527) 63 39 11.

*Heeft u spoed bij de beoordeling van uw bezwaren?*

Het besluit geldt ook tijdens de bezwaarprocedure. U kunt direct nadat u een bezwaarschrift heeft ingediend, een voorlopige voorziening vragen.

Daarvoor is nodig dat u spoedeisend belang heeft. Dat is het geval wanneer de uitvoering van het besluit gevolgen heeft die niet ongedaan gemaakt kunnen worden. Een voorlopige voorziening vraagt u bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank. Het adres is:

Rechtbank Midden Nederland, Sector Bestuursrecht, Postbus 16005, 3500 DA Utrecht.

*Zijn er kosten aan verbonden?*

Aan het indienen van een bezwaarschrift zijn geen kosten verbonden.

Aan het vragen van een voorlopige voorziening zijn wel kosten verbonden. Op [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl) vindt u meer informatie over de hoogte van het bedrag.