

RECTIFICATIE Toestemming voor het bouwen van 24 appartementen, 24 bergingen en het gebruiken van het bestaande bedrijfsgebouw voor stille opslag, Grosthuisen 54, 1633EM Avenhorn

RECTIFICATIE

Abusievelijk is in de bekendmaking van 9 maart 2026, Gemeentebblad 2026, nummer 106595, melding gemaakt van de mogelijkheid om bezwaar te maken tegen dit besluit. Dit moet zijn de mogelijkheid om beroep aan te tekenen tegen dit besluit, conform de correcte bekendmaking van 9 maart 2026, Gemeentebblad 2026, nummer 107953.

Verzenddatum besluit: 4 maart 2026

Besluit: Akkoord

Het besluit heeft betrekking op de volgende activiteiten:

- Bouwactiviteit - Technisch
- Bouwactiviteit - Omgevingsplan
- Afwijken van regels in het Omgevingsplan

Dit besluit gaat over het vergunnen van een activiteit die niet past binnen het nu geldende Omgevingsplan. Daarom wordt een zogenaamde BOPA-vergunning verleend voor deze activiteit. De gemeente zal deze BOPA (Buitenplanse OmgevingsPlan Activiteit) op een later tijdstip nog moeten verwerken in het Omgevingsplan. Zie voor meer details hierover artikel 16.64a lid 2 van de Omgevingswet.

Die BOPA wordt verleend voor het bouwen van 24 appartementen, 24 bergingen en het gebruiken van het bestaande bedrijfsgebouw voor stille opslag.

Wilt u meer informatie?

De verleende omgevingsvergunning met de bijbehorende stukken liggen vanaf 10 maart 2026 gedurende 6 weken ter inzage. De stukken zijn in te zien in de publiekshal van de gemeente Koggenland. De publiekshal is geopend op maandag en donderdag van 9:00 uur tot 19:00 uur, op dinsdag en donderdag van 9:00 uur tot 16:30 uur en op vrijdag van 9:00 uur tot 12:00 uur. Wij kunnen u de stukken tevens digitaal toesturen door ons een email te sturen naar emailadres bouwenenmilieu@koggenland.nl.

Beroep

Bent u het niet eens met dit besluit? Vanaf 10 maart 2026 kan door een belanghebbenden gedurende 6 weken beroep worden aangetekend bij de Rechtbank Noord-Holland. Het beroepschrift stuurt u aan de Rechtbank Noord-Holland, Postbus 1621, 2003 BR Haarlem. Eisen waaraan een beroepschrift moet voldoen In het beroepschrift moet in ieder geval staan:

- uw naam en adres;
- de verzenddatum van uw beroep;
- het besluit waartegen u beroep aantekent;
- de reden van uw beroep;
- de datum en ondertekening.

Voorlopige voorziening

Het besluit blijft van kracht, ook als daartegen beroep is ingediend. Wilt u dat het besluit wordt geschorst of dat de rechter een voorlopige voorziening treft, dan kunt u daartoe een verzoek doen aan de Rechtbank Noord-Holland, Postbus 1621, 2003 BR Haarlem. U kunt uw verzoekschrift ook digitaal indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Indien u hiertoe over gaat, moet u een kopie van deze brief en een kopie van uw beroepschrift bijvoegen. Zo'n verzoek kunt u alleen doen als u bezwaar heeft ge-

maakt. Aan de rechtbank moet u een griffierecht betalen. Voor de hoogte van het griffierecht verwijzen wij u naar www.rechtspraak.nl.

Wijze van indienen

U kunt het beroepschrift en/of het verzoek voorlopige voorziening op twee manier indienen: • Digitaal via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. U moet daarvoor wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). U kunt op de genoemde site kijken voor de precieze voorwaarden. • Per post. Het beroepschrift en/of voorlopige voorziening moet in tweevoud worden ingediend bij de Rechtbank Noord-Holland, afdeling bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR Haarlem.