

Bekendmaking vastgesteld TAM-IMRO omgevingsplan Maastricht voor het terrein "De Koompe"

Burgemeester en wethouders van de gemeente Maastricht maken ingevolge artikel 16.30 van de Omgevingswet bekend, dat op dinsdag 3 maart 2026 het TAM-IMRO omgevingsplan hoofdstuk 22c voor het terrein "De Koompe" is vastgesteld.

Ligging terrein "De Koompe"

Het terrein "De Koompe" is gelegen tussen de Prins Bisschopsingel en de Jekerweg in de buurt Jekerdal, aan de zuidwestzijde van de gemeente Maastricht. Het betreft het perceel, kadastraal bekend gemeente Maastricht, sectie D nummer 4570, met een oppervlakte van 23.015 m².

TAM-IMRO omgevingsplan "De Koompe"

Met dit vastgestelde TAM-IMRO omgevingsplan wordt de nu geldende bestemming "recreatie" gewijzigd in de bestemming "groen" met de bedoeling om het terrein onderdeel te laten worden van het stadspark.

Het ontwerp is louter gericht op de aankoop van het terrein "De Koompe". Over het TAM-IMRO plan "De Koompe" heeft geen participatie plaatsgevonden. Er zal namelijk t.z.t. een herinrichtingsplan worden opgesteld. Dit herinrichtingsplan dient dan als basis voor de participatie met de buurt/omwonenden.

Inzagetermijn, procedure en zienswijzen

Het vastgestelde TAM-IMRO omgevingsplan terrein "De Koompe" met de daarop betrekking hebbende stukken liggen vanaf donderdag 19 maart 2026 tot en met woensdag 29 april 2026 ter inzage bij het Gemeenteloket, Mosae Forum 10.

Tevens is het vastgestelde TAM-IMRO omgevingsplan digitaal opvraagbaar op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl middels volgende link: NL.IMRO.0935.TAMOP22c-vg01.

Bent u niet in de gelegenheid om het plan digitaal in te zien of heeft u hulp nodig? Maak dan een afspraak bij het GemeenteLoket. Dat kan digitaal via <https://gemeentemaastricht.nl/bouwen-en-verbouwen/inzage-bestemmingsplan> of telefonisch via 14 043 (vanuit het buitenland 31 43 350 4040).

Beroep

1. Tegen dit besluit kan binnen zes weken, ingaande op de dag nadat het ter inzage ligt (van vrijdag 20 maart 2026 tot en met donderdag 30 april 2026) beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.
2. Beroep kan worden ingesteld door:
 1. (niet) belanghebbenden die het met het bovenstaande besluit niet eens zijn;
 2. niet-belanghebbenden die in de voorprocedure tijdig hun zienswijze hebben ingediend;
 3. niet-belanghebbenden die niet verweten kunnen worden geen of niet tijdig een zienswijze te hebben ingediend;

Inwerkingtreding

Op grond van artikel 16.78, lid 1, van de Omgevingswet treedt het TAM-IMRO omgevingsplan vier weken na de bekendmaking van het vaststellingsbesluit in werking.

Voorlopige voorziening

Om te voorkomen dat onomkeerbare gevolgen ontstaan doordat een TAM IMRO omgevingsplan op korte termijn wordt uitgevoerd kan door degene die gerechtigd zijn om beroep in te stellen ook een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak. Onder de Omgevingswet heeft een verzoek om voorlopige voorziening géén schorsende werking. Dat betekent dat het indienen van een voorlopige voorziening er niet automatisch voor zorgt dat een

omgevingsplan voorlopig niet uitgevoerd kan worden. Dat gebeurt pas als de voorzieningenrechter een verzoek om voorlopige voorziening geheel of gedeeltelijk toewijst.

Er kan ook digitaal beroep worden ingesteld of om een voorlopige voorziening worden gevraagd via externe link <https://loket.raadvanstate.nl/digitaal-loket/>. Dit gaat met behulp van een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Maastricht, 18 maart 2026

Burgemeester en wethouders van Maastricht,

Namens deze:

De Secretaris a.i, G.G.H.M. Haanen

De Burgemeester, W.A.G. Hillenaar