Gemeente Westerkwartier

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Westerkwartier

Nr. 118913

16 maart

2026

Vaststelling TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22W Medenerweg 5 Den Ham

Burgemeester en wethouders van de gemeente Westerkwartier maken bekend dat het college op 3 maart 2026 het TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22W Medenerweg 5 Den Ham gewijzigd heeft vastgesteld. De belangrijkste wijziging ten opzichte van het ontwerpplan is dat het evenemententerrein uit het plan is gehaald. Daarnaast is de dubbelbestemming “Waarde-Reliëf” toegevoegd aan de verbeelding en is aan de specifieke functieregels van alle artikelen een voorwaardelijke verplichting over

landschappelijke inpassing toegevoegd.

Toelichting

Het TAM-Omgevingsplan voorziet in een uitbreiding van de recreatieactiviteiten op het perceel. Deze uitbreiding bestaat uit het bouwen van vijf chalets en het realiseren van een aantal camper- en kampeerplaatsen. Voor het bewonen van de voormalige boerderij op dit perceel is vorig jaar een omgevingsvergunning verleend. De woonbestemming is nu ook opgenomen in het TAM-Omgevingsplan. Een belangrijk aandachtspunt is de landschappelijke inpassing. Uitgangspunt hierbij is dat de nieuwe functies zich op natuurlijke wijze voegen in het bestaande groen en waar mogelijk een bijdrage leveren aan het versterken van de groene structuur.

Ter inzage

Het TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22W Medenerweg 5 Den Ham met bijbehorende stukken ligt vanaf 17 maart 2026 gedurende zes weken (tot en met 28 april 2026) tijdens openingstijden voor iedereen ter inzage bij het Klant Contact Centrum (KCC) in Zuidhorn.

Ook zijn de stukken digitaal te raadplegen via de websites www.ruimtelijkeplannen.nl en omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart. Het identificatienummer van het plan is NL.IMRO.1969.TPDA24POST01-VA01.

Beroep

Tegen het collegebesluit kan binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd beroep worden ingesteld door:

1. belanghebbenden;

2. iedereen die door de aangebrachte wijzigingen in een nadeligere positie is komen te verkeren.

Het beroep kunt u sturen naar: Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U kunt ook digitaal beroep instellen via digitaalloket.raadvanstate.nl. Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).

Inwerkingtreding en voorlopige voorziening

Een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Dit betekent dat het besluit in werking treedt met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Binnen de beroepstermijn kunnen belanghebbenden een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, waardoor het besluit niet in werking treedt totdat op het verzoek is beslist. Aan het instellen van beroep en het indienen van een voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Voor inlichtingen kunt u contact opnemen met het KCC (tel. 14 0594).