

Rectificatie: Toestemming voor het veranderen van een voormalige sportschool tot woongebouw met 18 woningen en een ondergrondse stallingsgarage aan Vetteoordskade 6 te Vlaardingen

[Per abuis is op 6 maart 2025 bekend gemaakt dat de omgevingsvergunning is verleend op grond van de Omgevingswet. Deze informatie is onjuist en wordt middels deze publicatie gerectificeerd.]

Burgemeester en wethouders van Vlaardingen maken bekend dat zij de omgevingsvergunning hebben verleend voor het veranderen van een voormalige sportschool tot woongebouw met 18 woningen en een ondergrondse stallingsgarage op de locatie Vetteoordskade 6 te Vlaardingen.

De aanvraag omgevingsvergunning heeft het kenmerk OVX-9430/CLO 817939 .

Op de aanvraag is de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing overeenkomstig 3.10, eerste lid, onder a, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), in samenhang met Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht omdat de aanvraag niet voldoet aan de planregels van het geldende bestemmingsplan.

Omdat de woningen geluidgevoelige gebouwen zijn is op basis van akoestisch onderzoek op grond van artikel 59, lid 1 van de Wet geluidhinder ook een procedure 'Hogere grenswaarden' doorlopen om een hogere geluidbelasting als gevolg van het industrielawaai op de gevels toe te staan. Op deze procedure is eveneens afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Ter inzage

Het ontwerp van het te nemen besluit voor de aanvraag om omgevingsvergunning en het ontwerpbesluit 'Hogere grenswaarden' met de daarop betrekking hebbende stukken hebben voor een ieder ter inzage gelegd vanaf 13 november 2025 tot en met 24 december 2025.

Er is geen gebruik gemaakt van de gelegenheid om tijdens de terinzagelegging zienswijzen in te dienen.

U kunt het besluit en alle bijbehorende stukken digitaal bekijken via <https://www.officielebekendmakingen.nl> via 'Bekijk documenten' in de linker kolom en via 'ruimtelijkeplannen.nl' met de planidentificatie: NL.IMRO.0622.0223pbVet62025-0030

De documenten zijn ook digitaal in te zien in het gemeentehuis, gedurende de openingstijden van de receptie. U kunt daarvoor een afspraak maken via bwtrregie@vlaardingen.nl

Beroep en voorlopige voorziening

Belanghebbenden kunnen tegen dit besluit binnen zes weken na de dag volgend op de dag van verzending van het besluit een beroepschrift indienen.

Het beroepschrift moet ondertekend zijn en moet ten minste bevatten:

- naam en adres van de indiener;
- datum van het bezwaarschrift;
- de gronden van het bezwaar;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar zich richt. Wij verzoeken u ook een kopie van dit besluit mee te zenden.

Het beroepschrift kan worden ingediend bij de Rechtbank te Rotterdam, sector Bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam.

Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het besluit niet op. Hebben u of derde belanghebbenden er belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht van de

Rechtbank in Rotterdam, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam. Hiervoor is griffierecht verschuldigd.

De omgevingsvergunning treedt op grond van artikel 6.1, lid 2 Wabo in werking één dag na afloop van de beroepstermijn. Het beroep schorst de werking van dit besluit niet. Daarvoor kan gedurende de ge-



noemde beroepstermijn bij de voorzitter van de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State naast een beroepschrift ook een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend, op genoemd adres.