

## **Kennisgeving vaststelling wijziging omgevingsplan Neder-Betuwe, deelgebied Kernen**

### **Vaststelling wijziging omgevingsplan Neder-Betuwe, deelgebied Kernen**

De gemeenteraad van Gemeente Neder-Betuwe maken bekend dat zij de definitieve de wijziging op de regeling "Wijziging omgevingsplan gemeente Neder-Betuwe, deelgebied Kernen" hebben vastgesteld en gepubliceerd.

### **Definitieve wijziging omgevingsplan**

De wijziging van de "Wijziging omgevingsplan gemeente Neder-Betuwe, deelgebied Kernen" betreft: een eerste wijziging van het omgevingsplan Neder-Betuwe.

Onder het deelgebied Kernen vallen de kernen Dodewaard, Echteld, IJzendoorn, Kesteren, Ochten en Opheusden en het buurtschap Wely.

De bestemmingsplannen én het beleid dat in de voormalige bestemmingsplannen vertaald was, zijn zoveel als mogelijk beleidsneutraal (één op één) omgezet naar de wijziging omgevingsplan deelgebied Kernen. Beleid dat tussentijds is vastgesteld is ook zoveel mogelijk meegenomen in dit plan. Er worden geen nieuwe bouwontwikkelingen meegenomen.

### **Terinzagelegging**

Het wijziging van het omgevingsplan, met de daarbij behorende stukken, liggen met ingang van 12-03-2026 gedurende een termijn van zes weken, tot en met 23-04-2026 ter inzage:

- Omgevingsloket: link naar regels op de kaart
- Digitaal op <https://www.officielebekendmakingen.nl>: link naar officiële bekendmakingen

### **Beroep**

Belanghebbenden kunnen met ingang van 12-03-2026 gedurende zes weken schriftelijk beroep instellen tegen de vastgestelde wijziging van het omgevingsplan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State: Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

U kunt ook digitaal beroep instellen bij de Raad van State. Zie voor de mogelijkheden de website van de Raad van State.

Voor het indienen van beroep is griffierecht verschuldigd.

### **Inwerkingtreding**

Op grond van artikel 16.78, lid 1 van de Omgevingswet treedt de wijziging van het omgevingsplan vier weken na de bekendmaking van de vaststelling in werking. Deze wijziging treedt derhalve op 7 april 2026 in werking.

### **Voorlopige voorziening**

Om te voorkomen dat onomkeerbare gevolgen ontstaan door deze wijziging van het omgevingsplan kan door degene die gerechtigd is om beroep in te stellen ook een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak. Onder de Omgevingswet heeft een verzoek om voorlopige voorziening géén schorsende werking. Dat betekent dat het indienen van een voorlopige voorziening er niet automatisch voor zorgt dat een omgevingsplan voorlopig niet uitgevoerd kan worden. Dat gebeurt pas als de voorzieningenrechter een verzoek om voorlopige voorziening geheel of gedeeltelijk toewijst.

### **Ondertekening**

Gemeente Neder-Betuwe, 11 maart 2026

Het/De gemeenteraad van Gemeente Neder-Betuwe