

Voorgenomen grondverkoop aan Enexis Netbeheer B.V. nabij Baarleseweg 67a in Alphen

Aanleiding

De gemeente Alphen Chaam is van plan zijn om een perceel grond te verkopen aan Enexis Netbeheer B.V. Het betreft een gedeelte van het kadastrale perceel gemeente Alphen Chaam, sectie H, nummer 4408, met een totale oppervlakte van circa 25 m².

Koper is enige serieuze gegadigde

De gemeente heeft de volgende redenen om de koper als enige serieuze gegadigde aan te merken om dit perceel van de gemeente aan te kopen;

- Enexis Netbeheer B.V. de aangewezen netbeheerder is en in die hoedanigheid is Enexis Netbeheer B.V. verantwoordelijk voor het gehele energienet;
- Enexis Netbeheer B.V. draagt zorg voor de aanleg, het onderhoud, het beheer en de veiligheid van het energienet;
- Enkel aan Enexis Netbeheer B.V. komt aldus de bevoegdheid toe om infrastructurele voorzieningen ten behoeve van het energienet aan te leggen;
- Om het energienet in stand te houden en te verbeteren dient Enexis Netbeheer B.V. beschikking te hebben over de hiervoor benodigde gronden.

Reageren

Tegen de voorgenomen grondverkoop kunnen geen zienswijzen of bezwaren of beroep in de zin van de Algemene wet bestuursrecht worden ingediend of ingesteld.

Mocht u zich niet kunnen verenigen met de voorgenomen grondverkoop en merkt u zichzelf aan als serieuze gegadigde, dan dient u binnen een termijn van 3 weken na dagtekening van deze publicatie, een kort geding aanhangig te maken bij de voorzieningen rechter van de rechtbank Breda.

Indien u een kort geding aanspant, verzoeken wij u ons dit binnen de genoemde termijn van 3 weken schriftelijk mede te delen, bij voorkeur door het opsturen van een digitaal afschrift van de (concept)dagvaarding aan grondzaken@abg.nl t.a.v. Jacob van Slingerland, jurist grondzaken van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling.

De termijn van 3 weken geldt als een vervaltermijn. Als binnen de opgegeven termijn geen kort geding aanhangig is gemaakt, dan zal de gemeente uitvoering geven aan haar voornemen respectievelijk het aangaan van de overeenkomst. Er liggen verder geen stukken ter inzage. Bij gebreke van het tijdig aanhangig maken van een kort geding, vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt. De gemeente en koper zouden immers onredelijk worden benadeeld indien pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn alsnog tegen het voornemen respectievelijk het aangaan van de overeenkomst zou worden opgekomen.