

Ontwerpbestemmingsplan 'Baarschot, Diessen en Haghorst', gemeente Hilvarenbeek

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hilvarenbeek maakt bekend dat vanaf 12 maart tot en met 22 april 2026 voor iedereen ter inzage ligt, het ontwerpbesluit voor het bestemmingsplan:

'Kern Baarschot, Diessen en Haghorst'

Omschrijving plan

Op 12 december 2024 heeft de gemeenteraad het bestemmingsplan 'Kern Baarschot, Diessen en Haghorst' vastgesteld. Het reparatiebesluit herstelt een juridisch gebrek. De eigenaren van het perceel Willibrordusstraat 8-10 in Diessen hebben het voornemen om ter plaatse een collectieve woonvorm voor ouderen te realiseren. Het initiatief wordt in twee fases gerealiseerd. Voor de eerste fase zijn twee omgevingsvergunning verleend. Deze omgevingsvergunningen zijn niet juist opgenomen in het bestemmingsplan 'Baarschot, Diessen en Haghorst'. Dit is juridisch-planologisch gezien niet correct en het reparatiebesluit ziet toe op het herstellen van deze omissie. Het reparatiebesluit leidt dus niet tot planologische beleidswijzigingen of het opnemen van nieuwe ontwikkelingen.

Ligging plangebied

Het perceel Willibrordusstraat 8-10 in Diessen, kadastraal bekend sectie D perceelsnummer 5991 en 5992, bevindt zich binnen de bebouwde kom van de kern Diessen in de gemeente Hilvarenbeek. De Willibrordusstraat 8-10 in Diessen ligt overwegend aan de noordelijke/noordoostelijke zijde van de kern Diessen op korte afstand van de Julianastraat, de centrale verbindingsweg die door de kern Diessen loopt. Ook het centrum van Diessen is op korte afstand van de Willibrordusstraat 8-10 gelegen. De Willibrordusstraat is een lokale doorgaande weg die onder meer ontsluiting biedt aan verkeer dat zich vanuit de Julianastraat in de richting van het centrum begeeft en vice versa.

Inzage

De stukken via onderstaande link digitaal te raadplegen op de landelijke website www.regelsopdekaart.nl via de volgende link:

140386, 387693 - Regels op de kaart - Omgevingsloket

Zienswijze

Tijdens de zienswijzetermijn kan iedereen zijn of haar zienswijze op het ontwerpbesluit voor het bestemmingsplan 'Kern Baarschot, Diessen en Haghorst' aan de gemeenteraad kenbaar maken. Dat kan schriftelijk of mondeling. Schriftelijke inspraakreacties stuurt u naar:

Gemeenteraad van Hilvarenbeek Postbus 3 5080 AA Hilvarenbeek

Wilt u uw inspraakreactie mondeling kenbaar maken, neem dan contact op met het team Ruimtelijke Ontwikkeling & Vergunningen, via (013) 505 83 00.