

Onttrekking openbaarheid gronden rondom Troelstraplein 1 en 7 en Thorbeckelaan 3 te Zwijndrecht

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Zwijndrecht maakt bekend dat op 3 maart 2026 is besloten de op de bijbehorende tekening aangegeven delen van de rondom Troelstraplein 1 en 7 en Thorbeckelaan 3 gelegen openbare weg aan het openbaar verkeer te onttrekken, op grond van artikel 7 juncto artikel 9, eerste lid, van de Wegenwet. Het besluit treedt in werking op de dag na bekendmaking.

De onttrekking hangt samen met de herontwikkeling van de locatie, waarvoor een onherroepelijke omgevingsvergunning is verleend voor woningbouw met commerciële functies in de plint. De toekomstige inrichting van het gebied vraagt om een aanpassing van de directe openbare ruimte. De nu nog openbare gronden worden ingericht als groenvoorziening, verblijfsruimte en nieuwe looproutes, waarbij een klein deel wordt opgenomen in de contour van het nieuwe gebouw. De huidige voetpaden blijven behouden en worden waar nodig verlegd om een veilige en overzichtelijke looproute te waarborgen. De nieuwe inrichting leidt tot een beter afgestemde en aantrekkelijker openbare ruimte die aansluit bij de beoogde woon- en verblijfsfunctie.

Bij de voorbereiding van het besluit is beoordeeld dat het algemene belang niet wordt geschaad: de bereikbaarheid en toegankelijkheid voor voetgangers blijven volledig gewaarborgd en de te onttrekken gronden vervullen geen onmisbare functie voor omliggende percelen. De herinrichting brengt geen onevenredige nadelige gevolgen voor omwonenden of gebruikers van aangrenzende voorzieningen met zich mee en draagt juist bij aan een consistente en veilige inrichting van het gebied.

De bevoegdheid tot het onttrekken van wegen aan het openbaar verkeer berust op artikel 9 van de Wegenwet en is op 11 september 2012 door de gemeenteraad gedelegeerd aan het college. Tegen dit besluit staat bezwaar open. Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na bekendmaking bezwaar indienen bij het college van burgemeester en wethouders van Zwijndrecht. De stukken, waaronder de tekening met het gebied waarop de onttrekking betrekking heeft, liggen gedurende deze periode ter inzage op het gemeentehuis. Voor informatie kunt u contact opnemen met de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling via telefoonnummer 14 078 of via e-mail gemeente@zwijndrecht.nl.

Zwijndrecht, 11 maart 2026

