

Aanpassing Beleidsregels omgevingsplanactiviteiten

Burgemeester en wethouders van Schouwen-Duiveland;

gezien het voorstel van de afdeling Ruimte en Milieu (RenM) van 10 februari 2026, met zaaknummer 1680557;

Gelet op artikel 4:81 Algemene wet bestuursrecht;

Overwegende dat er een aanpassing wenselijk is van de vastgestelde Beleidsregels omgevingsplanactiviteiten voor meer erfbebouwing op grote percelen;

Besluit:

De "Beleidsregels omgevingsplanactiviteiten" voor bijbehorende bouwwerken aan te passen door in hoofdstuk 5.1 onder C, onder het 6e opsommingsteken de beleidsregel te wijzigen in: 'Indien het achtererf gelegen buiten het bebouwingsvlak dan wel aanduidingsvlak gelijk aan of groter is dan 240 m², mag aan bijbehorende bouwwerken in totaal maximaal 1/6 van het achtererf buiten het bebouwingsvlak dan wel aanduidingsvlak worden gebouwd op het zij- en achtererf tot een maximale oppervlakte van 200 m².'

Burgemeester en wethouders van Schouwen-Duiveland hebben op 10 februari 2026 besloten,

S.J.A. Bronsveld, secretaris
J.Chr. van der Hoek MBA, burgemeester