gemeente Tynaarlo

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Tynaarlo

Nr. 10729

12 januari 2026

Gemeente Tynaarlo - bestemmingsplan ‘Middenweg Donderen’ gewijzigd vastgesteld

Burgemeester en wethouders van de gemeente Tynaarlo maken bekend dat de gemeenteraad van Tynaarlo op 20 november 2025 het bestemmingsplan ‘Middenweg Donderen’ (NL.IMRO.1730. BPMiddenweg1Don-0401) gewijzigd heeft vastgesteld. Het bestemmingsplan is gewijzigd vastgesteld ten opzichte van het eerder ter inzage gelegde ontwerp. De wijzigingen staan aangegeven in de nota zienswijzen "ontwerpbestemmingsplan Middenweg Donderen", dat onderdeel uitmaakt van het besluit.

Het bestemmingsplan ‘Middenweg Donderen’ maakt de bouw van een woning mogelijk op het perceel kadastraal bekend gemeente Vries, sectie S, nummer 1552, plaatselijk bekend Middenweg 1 Donderen. Daarnaast voorziet het plan in een actuele regelgeving voor het perceel kadastraal bekend gemeente Vries, sectie S, nummer 1567, plaatselijk bekend Dorpsweg 6A Donderen.

Reactieve aanwijzing

Gedeputeerde Staten van Drenthe hebben bij besluit van 16 december 2025 besloten voor het bestemmingsplan“ Middenweg Donderen” een reactieve aanwijzing te geven, inhoudende dat het onderdeel van het bestemmingsplan als neergelegd in artikel 3 “Woongebied” geen deel uit blijft maken van het bestemmingsplan Middenweg Donderen (planidentificatienummer: NL.IMRO.1730.BPMiddenweg1Don-0401). De reactieve aanwijzing heeft feitelijk tot gevolg dat de bouw van de woning niet mogelijk is. Als het aanwijzingsbesluit onherroepelijk wordt, vervalt het vaststellingsbesluit voor wat betreft de delen waarop deze aanwijzing betrekking heeft.

Inzien van de stukken

Het vastgestelde bestemmingsplan, de reactieve aanwijzing en bijbehorende stukken liggen met ingang van dinsdag 13 januari 2026 tijdens onze openingstijden gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis, Kornoeljeplein 1 te Vries. Om de stukken in te zien verzoeken wij u van te voren telefonisch een afspraak te maken.

Daarnaast kunt u het vastgestelde bestemmingsplan bekijken via het Omgevingsloket op de landelijke website www.omgevingswet.overheid.nl. Voor het raadplegen van dit plan op de landelijke website kunt u gebruik maken van het identificatienummer: NL.IMRO.1730.BPMiddenweg1Don-0401.

Beroep

Als u beroep wilt instellen tegen het vaststellingsbesluit van de gemeenteraad en/of tegen de reactieve aanwijzing van Gedeputeerde Staten, moet u een gemotiveerd beroepschrift sturen naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Dit kan alleen in de periode van zes weken dat het vastgestelde bestemmingsplan en de reactieve aanwijzing ter inzage liggen.

Stelt u beroep in of hebt u dit al gedaan? Dan kunt u de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State verzoeken een voorlopige voorziening te treffen.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt, met uitzondering van het onderdeel waarop de reactieve aanwijzing betrekking heeft, in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt.

Als u tegen een besluit beroep instelt, heeft dit geen schorsende werking. Indien gedurende de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend, treedt het besluit tot vaststelling niet in werking voordat op het (dat) verzoek is beslist. Een verzoek om voorlopige voorziening wordt niet toegewezen als u geen spoedeisend belang heeft bij het nog niet in werking treden van het bestemmingsplan.

Informatie

Meer informatie? Neem contact met ons op via info@tynaarlo.nl of via telefoonnummer 0592-266 662.