

Vastgesteld de 15e herziening Chw bestemmingsplan Kernen gemeente Dalfsen, Hoek Pastoriestraat - Pleijendal

Doel van het bestemmingsplan

Dit plan maakt een herontwikkeling op de hoek Pastoriestraat – Pleijendal mogelijk, waarbij maximaal 25 appartementen danwel zorgclusterwoningen gerealiseerd kunnen worden. Kantoren zijn mogelijk als ze gerelateerd zijn aan de zorgfuncties binnen het woongebouw.

Nota van Zienswijzen

Tegen het ontwerp van de 15e herziening Chw bestemmingsplan Kernen gemeente Dalfsen, Hoek Pastoriestraat - Pleijendal zijn 2 zienswijzen ingediend. Deze zijn verwerkt in de Nota van Zienswijzen en de gemeente heeft een reactie gegeven hierop. De raad heeft ingestemd met de beantwoording van de zienswijzen zoals opgenomen in de Nota van Zienswijzen. Naar aanleiding van de zienswijzen is het bestemmingsplan gewijzigd vastgesteld. In de Nota van Zienswijzen staat aangegeven welke wijzigingen dit zijn.

Ter inzage

Het gewijzigde bestemmingsplan en de Nota van Zienswijzen liggen met de bijbehorende stukken van **11 maart 2026 tot en met 22 april 2026** voor iedereen ter inzage bij de receptie van het gemeentehuis in Dalfsen.

Reageren?

Beroep tegen het besluit instellen kan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Dit is gedurende bovengenoemde termijn mogelijk voor iedereen die het niet eens is met dit besluit.

In werking treden plan (geldigheid)

Het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt.

Als u dit niet wilt, vanwege een spoedeisend belang of omdat het besluit onherstelbare gevolgen heeft voor u, dan kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, dan wordt de werking van het plan uitgesteld totdat op dat verzoek is beslist.

Kosten

Voor zowel de behandeling van een beroepschrift als een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Meer informatie

U kunt het bestemmingsplan met identificatienummer NL.IMRO.0148.DKernen2016hz15-vs01 ook inzien via de website <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>. De bestanden zijn beschikbaar op <https://digitaleplannen.nl/0148/DKernen2016hz15-vs01>.

Dalfsen, 10 maart 2026

Burgemeester en wethouders gemeente Dalfsen