

Indexering van de prijsgrenzen voor woningbouw 2026

Op 3 maart 2026 heeft het college besloten over de indexering van prijsgrenzen voor woningbouw. De nieuwe grenzen met ingang van 1 januari 2026 zijn:

- 1.1 Sociale huur (tot 144 WWS-punten): € 932,93
- 1.2 Middenhuur (144 – 186 WWS-punten): € 1.228,07
- 1.3 Sociale/goedkope koop (voor starters): € 269.000
- 1.4 Betaalbare koop categorie 1: € 306.000
- 1.5 Betaalbare koop categorie 2: € 384.000 (Achterhoekse betaalbare koop)
- 1.6 Dure koop / dure huur: Boven € 384.000 / € 1.228,07

Doetinchem, 6 maart 2026