

Subsidieregeling teruggave leges bij duurzaam verbouwen woningen (Groene leges) gemeente Kampen

Het college van burgemeester en wethouders van Kampen;
gelezen het voorstel met kenmerk 5509-2025
gelet op de Algemene subsidieverordening gemeente Kampen;
besluit vast te stellen de

Subsidieregeling teruggave leges bij duurzaam verbouwen woningen (Groene leges) gemeente Kampen

Artikel 1 Definities

In deze regeling wordt verstaan onder:

- Asv: Algemene subsidieverordening gemeente Kampen;
- bijgebouw: losstaande of aansluitende gebouwen zonder woon- of verblijfsbestemming. Hieronder vallen tuinhuisjes, schuren, garages enzovoort;
- eigenaar: een meerderjarig natuurlijk persoon, die volgens de kadastrale gegevens eigenaar is van een woning of bijgebouw. Hiertoe wordt tevens gerekend een opstaller, erfpachter, vruchtgebruiker of een Vereniging van Eigenaren;
- leges: het heffen van rechten voor het genot van door of vanwege het gemeentebestuur verstrekte diensten, een en ander zoals genoemd in de Verordening op de heffing en invordering van leges 2024 e.v. en bijbehorende tarieventabel van de gemeente Kampen;
- omgevingsvergunning: vergunning voor het verbouwen van een bouwwerk, waaronder een woning of bijgebouw;
- subsidieplafond: een subsidieplafond als bedoeld in artikel 4:22 van de Algemene wet bestuursrecht;
- woning: ruimte met woonbestemming en een eigen toegang, waarbij de bewoners niet afhankelijk zijn van wezenlijke voorzieningen, welke buiten de woonruimte gelegen zijn die eigendom is van de bewoner.

Artikel 2 Toepasselijkheid Asv

De Asv is van toepassing, tenzij daarvan in deze subsidieregeling nadrukkelijk wordt afgeweken.

Artikel 3 Doel

Deze regeling heeft als doel om eigenaren van een woning of bijgebouw in de gemeente Kampen door middel van een teruggave van verschuldigde leges te stimuleren om ter bevordering van de energietransitie duurzame- en energiebesparende maatregelen te nemen voor een woning of bijgebouw.

Artikel 4 Subsidiabele activiteiten

Subsidie kan uitsluitend verleend worden voor de teruggave van de verschuldigde leges ten behoeve van de volgende soorten duurzame en energiebesparende maatregelen aan een woning of bijgebouw in de gemeente Kampen:

- a. het aanbrengen van fotovoltaïsche cellen (PV) voor de opwekking van zonne-electriciteit;
- b. het plaatsen van zonneboilers voor de opwekking van zonnewarmte;
- c. het aanbrengen van open of gesloten warmte-koude opslagsystemen (WKO systemen) voor opwekking van warmte uit de bodem;
- d. het plaatsen van luchtwarmtepompen voor opwekking van warmte uit de buitenlucht;
- e. het installeren van warmte terugwinningssystemen (WTW) die warmte uit afgewerkte ventilatielucht of afgewerkt bad/douchewater betrekken;
- f. het thermisch isoleren van vloeren met een isolatiewaarde van ten minste 3,5 m²K/W;
- g. het thermisch isoleren van buitenmuren met een isolatiewaarde van ten minste 3,5 m²K/W;
- h. het thermisch isoleren van daken met een isolatiewaarde van ten minste 4,5 m²K/W;
- i. het aanbrengen van isolerend glas, al dan niet in combinatie met het aanbrengen van nieuwe kozijnen. De U waarde van het glas is maximaal 1,2 W/m²K;
- j. het aanbrengen van groene daken en/of groene gevels;
- k. het verwijderen van asbest uit een woning of bijgebouw;
- l. het vervangen van een hoog temperatuur verwarmingssysteem (conventioneel cv systeem) door een laag temperatuur verwarmingssysteem (vloerverwarming/ wandverwarming/ infraroodsysteem/ lage temperatuur radiatoren);
- m. het aanbrengen van ondergrondse hemelwateropvangsystemen;
- n. het aanbrengen van opslagsystemen voor duurzaam opgewekte energie (batterijen, buffervaten);

- o. de kosten voor constructieve en bouwkundige aanpassingen aan de woning of bijgebouw om de hierboven genoemde maatregelen mogelijk te maken;
- p. andere - niet genoemde – soorten maatregelen die de energiezuinigheid en/of de duurzaamheid van de woning of bijgebouw verbeteren, deze ter beoordeling van het college van burgemeester en wethouders.

Artikel 5 Doelgroep

Subsidie wordt uitsluitend verstrekt aan een eigenaar van een woning of bijgebouw. De subsidie kan niet gebruikt worden voor bedrijfspanden of panden van maatschappelijke organisaties.

Artikel 6 Subsidiabele kosten

1. De regeling is een teruggaveregeling.
2. De hoogte van de teruggave wordt bepaald door de formule: $\text{Teruggave} = (a/b) \times c$, waarbij:

a =	de kosten van de duurzame en energiebesparende maatregelen zoals die in het werk worden aangebracht, aangetoond door middel van een definitieve factuur van een bij de KvK ingeschreven bedrijf
b =	de totale bouwkosten, zoals gedefinieerd in hoofdstuk 2, van de Tarieventabel behorende bij de 'Verordening leges 2024' e.v., van het bouwplan
c =	de betaalde leges voor de totale bouwkosten van het bouwplan als bedoeld onder b, uitsluitend voor zover het betreft de leges als bedoeld in: - artikel 2.3.1; - artikel 2.3.2, onder a; en - artikel 2.4.1.1.1 van de Tarieventabel behorende bij de 'Verordening leges 2024' e.v.

Artikel 7 Hoogte van de subsidie

Per aanvraag bedraagt de subsidie maximaal € 1.000,-.

Artikel 8 Subsidiebudget en subsidieplafond

Het subsidieplafond tot 1 januari 2026 bedraagt € 50.000,-.

Artikel 9 Wijze van verdeling

1. Verstrekking van subsidie vindt plaats op volgorde van ontvangst van complete aanvragen, totdat het voor de betrokken subsidie vastgestelde subsidieplafond is bereikt.
2. Als de aanvrager krachtens artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht de gelegenheid heeft gehad de aanvraag aan te vullen, geldt als datum van ontvangst van de aanvraag de datum waarop de aangevulde aanvraag is ontvangen.
3. Voor zover door honorering van een complete aanvraag het subsidieplafond dreigt te worden overschreden, wordt de subsidie voor het deel verstrekt dat past binnen het subsidieplafond.

Artikel 10 Aanvraag

1. Een aanvraag om een subsidie wordt schriftelijk – met gebruikmaking van het daarvoor op de website van de gemeente Kampen, www.kampen.nl, beschikbare formulier – ingediend.
2. In aanvulling op artikel 6 van de Asv legt de aanvrager de volgende gegevens over:
 - a. een eindfactuur voor de duurzame en energiebesparende maatregelen van een bij de Kamer van Koophandel ingeschreven bedrijf;
 - b. een betalingsbewijs van de eindfactuur als bedoeld onder a;
 - c. een eindfactuur van de totale bouwkosten van het bouwplan als bedoeld in artikel 6, lid 2, onder b;
 - d. een betalingsbewijs van de eindfactuur als bedoeld onder c;
 - e. een betalingsbewijs van de betaalde leges als bedoeld in artikel 6, tweede lid, onder c;
3. Indien het noodzakelijk is voor de beoordeling van de aanvraag kan het college aanvullende informatie opvragen.

Artikel 11 Aanvraagtermijn

1. In afwijking van artikel 7, derde lid, van de Asv kan een aanvraag om een subsidie voor het eerst worden ingediend nadat de leges, waarvoor subsidie aangevraagd wordt, zijn betaald en de duurzame energiebesparende maatregelen die verband houden met deze leges gereed zijn.
2. In afwijking van artikel 7, derde lid, van de Asv kan een aanvraag om een subsidie uiterlijk worden ingediend 3 maanden na het gereed komen van de duurzame energiebesparende maatregelen].

Artikel 12 Onvolledige aanvraag

1. Indien een onvolledige aanvraag is ingediend, verzoekt het college de aanvrager schriftelijk deze aan te vullen binnen een termijn van vier weken, te rekenen vanaf de dagtekening van het verzoek van het college.
2. Het college besluit een aanvraag niet in behandeling te nemen, indien de in het eerste lid genoemde termijn is verstreken zonder dat de gevraagde aanvulling is ontvangen.

Artikel 13 Beslistermijn

Het college beslist, in afwijking van artikel 8, tweede lid, van de Asv, binnen 6 weken nadat de volledige aanvraag om subsidie is ingediend. Het college kan deze termijn eenmalig met 4 weken verlengen.

Artikel 14 Aanvullende weigeringsgronden

In aanvulling op artikel 9 van de Asv weigeren burgemeester en wethouders de aanvraag als voor de verbetering of verbouwing aan de woning of het bijgebouw geen omgevingsvergunning is verleend.

Artikel 15 Verantwoording

De subsidie wordt door burgemeester en wethouders direct vastgesteld.

Artikel 16 Reikwijdte

1. Deze subsidieregeling is van toepassing op leges die zijn betaald op of na 1 januari 2024
2. Deze subsidieregeling vervalt per 1 januari 2026

Artikel 17 Slotbepalingen

1. Deze subsidieregeling treedt in werking op de dag na de bekendmaking;
2. Deze subsidieregeling wordt aangehaald als: Subsidieregeling Groene leges gemeente Kampen.

Aldus vastgesteld in de collegevergadering van 28 januari 2025

Burgemeester en wethouders van de gemeente Kampen,

N.J. Middelbos,

secretaris

S. de Rouwe,

burgemeester