

Mandaatregeling OWO-VTH Weststellingwerf 2025

Burgemeester en wethouders van de gemeente Weststellingwerf, de Burgemeester van de gemeente Weststellingwerf, onderscheidenlijk de heffingsambtenaar van de gemeente Weststellingwerf, ieder voor zover het zijn bevoegdheid betreft;

overwegende dat de colleges van burgemeester en wethouders van de gemeenten Ooststellingwerf; Weststellingwerf en Opsterland:

1. werkafspraken hebben gemaakt met betrekking tot het samenwerken bij de uitvoering van specifieke (toekomstige) wettelijke taken en een daaruit voortvloeiende doelmatige taakverdeling;
2. in gezamenlijkheid willen overgaan tot het aanwijzen van een ambtelijk team OWO-VTH belast met:
 - a. het uitvoeren van taken op gebied van vergunningverlening, toezicht en handhaving;
 - b. het adviseren aan het college omtrent alle activiteiten genoemd onder 2 lid a;
 - c. het uitvoeren van alle handelingen voortvloeiende uit bovengenoemde taken;

zowel ten behoeve van de gemeente Ooststellingwerf, de gemeente Opsterland als de gemeente Weststellingwerf;

in aanmerking nemend dat hiertoe is vereist:

- a. mandaat te verlenen aan het afdelingshoofd van de afdeling OWO-VTH in dienst van de gemeente Opsterland, die niet in een ambtelijke rechtsbetrekking staat tot de gemeente Weststellingwerf, maar wel met betrekking tot de uitvoering van deze taak werkzaam is onder zijn verantwoordelijkheid; en
- b. volmacht en machtiging te verlenen aan het afdelingshoofd van de afdeling OWO-VTH in dienst van de gemeente Opsterland met betrekking tot het verrichten van privaatrechtelijke rechtshandelingen en/of het verrichten van handelingen die noch als een besluit, noch als een privaatrechtelijke rechtshandeling zijn aan te merken;

gelet op het bepaalde in artikel 160 Gemeentewet, in samenhang met Afdeling 10.1.1. Algemene wet bestuursrecht;

besluiten:

vast te stellen de "Mandaatregeling OWO-VTH Weststellingwerf 2025"

Artikel 1 Reikwijdte mandaat

1. Burgemeester en wethouders van de gemeente Weststellingwerf, de Burgemeester van de gemeente Weststellingwerf, onderscheidenlijk de heffingsambtenaar van de gemeente Weststellingwerf, ieder voor zover het zijn bevoegdheid betreft (hierna: mandaatgever), geven mandaat aan het afdelingshoofd van de afdeling OWO-VTH (hierna: gemandateerde) in dienst van de gemeente Opsterland voor de in de bijlage genoemde bevoegdheden en/of taken.
2. Het is gemandateerde toegestaan ondermandaat te verlenen voor de in de bijlage genoemde bevoegdheden en/of taken.

Artikel 2 Volmacht en machtiging uitvoering

1. Burgemeester en wethouders van de gemeente Weststellingwerf, de Burgemeester van de gemeente Weststellingwerf, onderscheidenlijk de heffingsambtenaar van de gemeente Weststellingwerf, ieder voor zover het zijn bevoegdheid betreft (hierna: volmachtgever), verlenen volmacht aan het afdelingshoofd van de afdeling OWO-VTH (hierna: volmachtnemer) tot het verrichten van privaatrechtelijke rechtshandelingen, en machtiging tot het verrichten van handelingen die geen besluit en geen privaatrechtelijke rechtshandeling zijn voor zover dit nodig is voor de vervulling van de in de bijlage genoemde taken.
2. Volmachtgever staat volmachtnemer toe ondervolmacht en ondermachtiging te verlenen voor de in de bijlage genoemde taken.

Artikel 3 Verantwoording

1. Gemandateerde / volmachtnemer stelt de mandaatgever / volmachtgever in kennis van:
 - a. in (onder)mandaat genomen besluiten; en/of

- b. bij (onder)volmacht of machtiging verrichte handelingen, waarvan redelijkerwijs aannemelijk is dat kennisneming door de mandaat- en volmachtgever van belang is.
2. Mandaatgever / volmachtgever kan zich door gemandateerde / volmachtnemer laten of doen informeren over alle in (onder)mandaat genomen besluiten en/of alle bij (onder)volmacht of machtiging verrichte handelingen.

Artikel 4 Herroeping

De (onder)mandaten, (onder)volmachten of machtigingen, die met inachtneming van dit besluit worden uitgeoefend, eindigen door herroeping van mandaatgever / volmachtgever.

Artikel 5 Slotbepalingen

1. Dit besluit treedt in werking op de dag na de bekendmaking.
2. Citeertitel: "Mandaatregeling OWO-VTH Weststellingwerf 2025".

Wolvega,

Burgemeester

Secretaris

Burgemeester van Weststellingwerf

Heffingsambtenaar van Weststellingwerf

Instemming op grond van artikel 10:4, eerste lid, Algemene wet bestuursrecht door het afdelingshoofd van de afdeling OWO-VTH en het college van gemeente Opsterland,

Het afdelingshoofd van de afdeling OWO-VTH

Burgemeester

Secretaris

Bijlage mandaatregeling OWO-VTH Weststellingwerf 2025**Algemeen**

- Het horen van belanghebbenden in het kader van de voorbereiding van een besluit
- Het verstrekken van feitelijke gegevens van informatieve aard
- Het voeren van correspondentie in het kader van de voorbereiding van besluitvorming, en de besluitvorming zelf van onderstaande besluiten.

Algemeen/ bezwaar en beroep

- Het instemmen met rechtstreeks beroep bij de administratieve rechter, in de zin van artikel 7:1a Algemene wet bestuursrecht (Awb).
- Het vaststellen van een reactie op het bezwaarschrift t.b.v. de commissie van advies voor de bezwaarschriften
- Het verdagen van de beslissing op een bezwaarschrift
- Het indienen van verweerschriften in beroepsprocedures
- Het verzoeken om uitstel voor het indienen van verweerschriften
- Het vertegenwoordigen van een bestuursorgaan op hoorzittingen
- Het verlangen van een schriftelijke machtiging als bedoeld in artikel 2:1 Awb

Algemeen/ Bestuursrechtelijke vertegenwoordiging

- Het vertegenwoordigen van een bestuursorgaan op hoorzittingen ex artikel 3:15 Awb
- Het vertegenwoordigen van het betreffende bestuursorgaan bij hoorzittingen van de commissie van advies voor de bezwaarschriften
- Het vertegenwoordigen van het betreffende bestuursorgaan bij zittingen in bestuursrechtelijke procedures, voor zover dit niet anders geregeld is

Ingebrekestellingen

- Het verrichten van handelingen in het kader van paragraaf 4.1.3.2 Awb (dwangsom bij niet tijdig beslissen)
- Het nemen van besluiten in het kader van de Wet dwangsom en beroep bij niet tijdig beslissen.

Vergunningen

- Het weigeren, verlenen, intrekken of wijzigen van omgevingsvergunningen in de zin van de Omgevingswet.
- Het wijzigen van het omgevingsplan binnen bij dat plan bepaalde grenzen in de zin van de Omgevingswet.
- Het toetsen van bouwactiviteiten aan de 'sneltoetscriteria' (welstand).
- Het niet-ontvankelijk verklaren / het niet in behandeling nemen van een aanvraag voor een omgevingsvergunning.
- Het verdagen van de beslissing op een omgevingsvergunning
- Het accepteren van meldingen in het kader van de omgevingswet.
- Het afwijken van de termijn van vier weken voor het doen van een sloopmelding in de zin van artikel 7.10 lid 3 Bbl.
- Het toetsen of een aangepaste bouwtekening ook voldoet aan een "voldoet, mits" advies van de welstandscommissie.
- Het beslissen op een aanvraag nadeelcompensatie in de zin van titel 4.5 van de Awb.
- Alle voorbereidende en uitvoerende handelingen met betrekking tot omgevingsvergunningen en meldingen.
- Het besluiten tot terstond in werking treden van een vergunning.
- Het in het kader van de aanvraagprocedure om een omgevingsvergunning inwinnen van advies bij en verstrekken van adviezen aan andere bestuursorganen.
- Het in het kader van de aanvraagprocedure om een omgevingsvergunning opvragen bij andere bestuursorganen van een advies in de zin van de artikelen 4.20, 4.24 en 4.25 Omgevingsbesluit.
- Het afgeven van een verklaring van geen bedenkingen.
- Het nemen van het besluit om bij de voorbereiding van besluiten afdeling 3.4 Awb en artikel 3:44 Awb toe te passen.
- Het opvragen van ontbrekende gegevens op grond van artikel 4:5 Awb.
- Het verbinden van voorschriften aan een omgevingsvergunning.
- Het stellen van een termijn bij een tijdelijke omgevingsvergunning of een omgevingsvergunning voor een seizoensgebonden of drijvend bouwwerk.
- De bevoegdheid genoemd in H7 Omgevingsregelingen en §22.5.2 van het tijdelijk deel van het omgevingsplan (aanvraagvereisten omgevingsvergunning).
- Het afwijken van het Omgevingsplan met een BOPA.
- Het bepalen dat een omgevingsvergunning alleen geldt voor degene aan wie zij is verleend.
- Het wijzigen van voorschriften verbonden aan een omgevingsvergunning.

- Ontvangstbevestiging aanvraag en mededeling over bevoegd gezag, procedure, beslistermijn en rechtsmiddelen.
- Het verlengen van beslistermijnen en de kennisgeving daarvan (reguliere en uitgebreide procedure).
- Het bepalen van het eerder in werking treden van een omgevingsvergunning vanwege spoedende omstandigheden.

Milieu (algemeen)

- Het accepteren of weigeren van meldingen in de zin van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal).
- Het opleggen van nadere eisen en maatwerkvoorschriften aan een inrichting.
- Het nemen van besluiten in het kader van het Besluit Milieueffectrapportage (MER).
- Het verlenen, weigeren of intrekken van een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit bestaande uit een milieubelastende activiteit.
- Het uitvoeren van beoordelingen en het verbinden van voorschriften aan een omgevingsvergunning voor een milieubelastende activiteit.
- Bepalen best beschikbare techniek in de zin van artikel 8.10 Bkl.
- Uitbrengen van advies over een aanvraag omgevingsvergunning voor een milieubelastende activiteit en beslissen over instemming met de voorgenomen beslissing op die aanvraag, in het geval het college niet zelf bevoegd gezag is.
- Het beoordelen bij de voorbereiding van een omgevingsvergunning of sprake is van aanzienlijke milieueffecten en een milieueffectrapport moet worden gemaakt.

Milieu (bodem)

- Het uitvoeren van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) en deels het Besluit bodemkwaliteit (Bbk).
- Opleggen van een gedoogplicht voor het verrichten van onderzoek of voor de uitvoering van nazorgmaatregelen.
- Opleggen van een gedoogplicht voor het verrichten van onderzoek of voor de uitvoering van preventieve en herstelmaatregelen.
- Opleggen van een verplichting tot het treffen van tijdelijke beschermingsmaatregelen.
- Verbinden van een voorschrift aan een omgevingsvergunning.

Milieu (geluid)

- Het opleggen van hogere geluidswaarden in de zin van de Omgevingswet.
- het besluiten over geluidwerende maatregelen en gebouwen.

APV

- Het beslissen op aanvragen, meldingen of verzoeken o.g.v. de APV, voor zover niet elders in dit overzicht is geregeld.
- het verlenen van toestemming tot spoedkap.
- Het verdagen van de beslissing op aanvraag van een APV vergunning.
- Niet-ontvankelijk verklaren of buiten behandeling stellen van een aanvraag.
- Opvragen ontbrekende gegevens op grond van artikel 4:5 Awb.

Bijzondere Wetten

- Het verlenen of weigeren van een ontheffing o.g.v. de Zondagswet.
- Het verlenen of weigeren van ontheffingen ingevolge de Winkeltijdenwet en daarop gebaseerde regelingen.
- Het nemen van besluiten ingevolge de Alcoholwet.
- Het aanvragen van inlichtingen uit registers van de Justitiële Documentatiedienst en uit de strafregisters ingevolge de Alcoholwet.
- Het verlenen, weigeren, wijzigen of intrekken van vergunningen ingevolge de Wet op de kansspelen.
- Het verlenen van vergunning voor tijdelijk verhuur van koopwoningen, in de zin van artikel 15 Leegstandwet.
- Het verstrekken van gegevens (statusinformatie) over omgevingsdocumenten aan het Kadaster

Handhaving

- Het constateren van een overtreding van een wettelijke bepaling of vergunning.
- Het mondeling verzoeken de overtreding binnen een bepaalde termijn te beëindigen.
- Het schriftelijk verzoeken de overtreding binnen een bepaalde termijn te beëindigen (1e brief).
- Het schriftelijk aankondigen dat bij in gebreke blijven overwogen zal worden bestuursdwang toe te passen of een dwangsom op te leggen (2e brief).
- Het beslissen tot het al of niet toepassen van bestuursdwang en het opleggen van een dwangsom, alsmede het opleggen van bestuurlijke boetes.
- Het mededelen van de verbeurdverklaring van een dwangsom.

- Het besluit tot het innen van een verbeurde dwangsom.
- Het toepassen van spoedeisende bestuursdwang.
- Het schriftelijk bevestigen van het toepassen van spoedeisende bestuursdwang.
- Het voorbereiden en nemen van beslissingen en het ondertekenen van aanschrijvingen tot het treffen van voorzieningen en/of het (doen) staken van:
 - a. bouwen zonder omgevingsvergunning;
 - b. bouwen in afwijking van de omgevingsvergunning;
 - c. strijdig gebruik van een bouwwerk, gronden en/of terreinen;
 - d. illegale reclame-uitingen;
 - e. van aanwezige inboedels op de openbare weg (in het kader van woningontuiming), zowel in eerste aanleg, als bij herhaling onder aankondiging van rechtsmaatregelen.

Bouwen en slopen

- Het toepassen van de bevoegdheden genoemd in hoofdstuk 2 t/m 7 van het Bbl.
- Het verzoeken om gegevens of bescheiden te verstrekken over specifieke bouw-werkzaamheden en de momenten waarop deze worden uitgevoerd.
- Het afwijken van de gestelde termijn voor het doen van een sloopmelding.
- Het stellen van maatwerkvoorschriften voor bouw- en sloopwerkzaamheden aan bouwwerken.
- Het stellen van maatwerkvoorschriften voor geluidhinder en trillinghinder.
- Het verlenen, weigeren of intrekken van een Omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit bestaande uit het slopen van een bouwwerk.
- Het verlenen, weigeren of intrekken van een Omgevingsvergunning voor een bouwactiviteit.
- Het verbinden van voorschriften aan een omgevingsvergunning voor bouwactiviteit over uitgestelde aanvraagvereisten.
- Verlengen van in omgevingsvergunning voor bouwactiviteit gestelde termijn.
- Het uitbrengen van advies over een aanvraag omgevingsvergunning voor een bouwactiviteit, in het geval het college niet zelf bevoegd gezag is.

Erfgoedverordening

- Het verlenen, weigeren of intrekken van een Omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit met betrekking tot een gemeentelijk monument of voorbeschermd gemeentelijk monument.
- Het verlenen, weigeren of intrekken van een Omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit bestaande uit een sloopactiviteit in een rijksbeschermd of gemeentelijk beschermd stads- of dorpsgezicht.
- Het verlenen, weigeren of intrekken van een Omgevingsvergunning voor een rijksmonumentenactiviteit.
- Het uitbrengen van advies over een aanvraag omgevingsvergunning voor een rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een monument, in het geval het college niet zelf bevoegd gezag is.

DSO

- Het elektronisch bekendmaken en geconsolideerd bijhouden van omgevingsdocumenten, alsmede het integraal elektronisch mededelen van ontwerpen van omgevingsdocumenten.
- Het verstrekken van gegevens (statusinformatie) over omgevingsdocumenten aan het Kadaster.
- Het beschikbaar stellen van informatie voor het elektrisch formulier in het Digitaal Stelsel Omgevingswet.

diverse

- Uitvoeren van de coördinatieregeling als dit wettelijk is voorgeschreven of het bevoegde bestuursorgaan een coördinatiebesluit hebben genomen.

Leges

- Het voor door OWO-VTH verleende diensten opleggen van leges zoals bedoeld in de legesverordening Weststellingwerf.
- Het besluiten op bezwaarschriften tegen leges.
- Het verdagen van de beslissing op een bezwaar tegen leges.
- Het opstellen en indienen van verweerschriften in bezwaar- en beroepsprocedures.
- Het verzoeken om uitstel voor het indienen van verweerschriften.
- Het vertegenwoordigen van de heffingsambtenaar bij de Belastingkamer van het Gerechtshof en de Rechtbank in procedures betreffende belastingzaken.
- Het versturen van een schriftelijke ontvangstbevestiging van een bezwaar- of beroepsschrift.
- Het horen van de indiener van het bezwaarschrift.
- Het instellen van hoger beroep bij het Gerechtshof.

WOO-verzoeken

- Het beslissen op verzoeken om informatie o.g.v. de Wet openbare overheid (Woo).

- Het verdagen van de beslistermijn.
- Het opvragen van ontbrekende gegevens op grond van artikel 4:5 Awb.

Wet hergebruik overheidsinformatie

- Beslissen op verzoeken om informatie o.g.v. de Wet hergebruik overheidsinformatie.
- Het verdagen van de beslistermijn.
- Het opvragen van ontbrekende gegevens op grond van artikel 4:5 Awb.

Algemene regels

1. Beslissingen blijven voorbehouden aan het college van burgemeester en wethouders respectievelijk de burgemeester indien:
 - a. het gaat om onderwerpen ten aanzien waarvan nog geen beleidslijn is geformuleerd;
 - b. inwilliging van een verzoek zou leiden tot strijdigheid met ingezet beleid, met richtlijnen of met voorschriften;
 - c. de afdoening van een zaak niet als een routineaangelegenheid kan worden gekwalificeerd;
 - d. de afdoening van een zaak naar redelijkerwijs mag worden aangenomen grote politieke consequenties met zich mee zal brengen dan wel precedentwerking zal oproepen;
 - e. reeds tijdens de voorbereidingsfase, onder meer door het indienen van bedenkingen, duidelijk is geworden dat tegen de te nemen beslissing bezwaar of beroep zal worden aange-tekend;
 - f. het zaken betreft ten aanzien waarvan de standpunten van portefeuillehouder, adviseur en de gemandateerde omtrent de te nemen beslissing uiteenlopen;
 - g. de mandaatgever, de desbetreffende portefeuillehouder, de gemeentesecretaris dan wel de gemandateerde de wens daartoe te kennen geeft.
2. Bij afwezigheid van de Gemandateerde / volmachtenemer treedt zijn formele plaatsvervanger bij de afdeling OWO-VTH als zodanig op.
3. Onder 'het nemen van een besluit' wordt tevens verstaan: het wijzigen en het verbinden van beperkingen, voorschriften en/of voorwaarden aan het besluit.
4. Onder 'het beslissen op' wordt naast "het verlenen van" ook "het weigeren van"/"het afwijzen van" verstaan.
5. Daar waar staat 'uitvoeren van' wordt bedoeld dat het bevoegde orgaan of persoon met deze bevoegdheid alle besluiten, zowel toekenningen als afwijzingen, die in het kader van de betreffende regeling of wet kunnen worden genomen, mag nemen. Dus ook besluiten waar een machtiging of volmacht voor nodig is.
6. De gemandateerde mag alle voorbereidende en afrondende handelingen verrichten welke nodig zijn om zijn gemandateerde bevoegdheid te kunnen uitoefenen.
7. Het mandaat wordt uitgeoefend binnen het vastgestelde of vast te stellen beleid en binnen het raam van de toegekende budgettaire bevoegdheden en begrotingslijnen.
8. Besluiten/overeenkomsten die genomen dan wel gesloten worden door een medewerker, dienen door een tweede medewerker te worden nagelezen.
9. In de krachtens mandaat, machtiging of volmacht genomen besluiten wordt tot uitdrukking gebracht dat zij namens het bevoegde orgaan zijn genomen.
10. In geval van wijziging van wet- en regelgeving waarop een verleende bevoegdheid berust, blijft de bevoegdheid verleend en wordt de bevoegdheid geacht te zijn verleend op grond van de corresponderende bepalingen in de gewijzigde wet- en regelgeving.