

## Kennisgeving inzage ontwerp-omgevingsvergunning modulair woonconcept Elkerzeeseweg te Scharendijke

Burgemeester en wethouders van de gemeente Schouwen-Duiveland maken bekend dat zij voornemens zijn omgevingsvergunning te verlenen voor het realiseren van een modulair woonconcept met 60 woningen. De locatie ligt in de tweede lijn ten opzichte van de bestaande bebouwing aan de Elkerzeeseweg. De percelen zijn kadastraal bekend als Middenschouwen, sectie A, nummers 497 en 498. De omgevingsvergunning ziet op de activiteiten 'bouwactiviteit (omgevingsplan)', 'afwijken van de regels in het omgevingsplan' en 'uitweg maken'.

De aanvraag, de ontwerp beschikking en de bijbehorende stukken liggen vanaf maandag 13 januari 2025 tot en met 24 februari 2025 ter inzage. De stukken kunt u downloaden via: <https://www.schouwen-duiveland.nl/bouwen-verbouwen-en-slopen/plannen-ter-inzage>.

### Het plan

Het plan ziet op het realiseren van 60 woningen en bijbehorende voorzieningen zoals parkeerplaatsen. Meer informatie over het project is te vinden op deze pagina: <https://www.schouwen-duiveland.nl/wonen-en-verhuizen/wonen-op-schouwen-duiveland/modulair-wonen-in-scharendijke-en-zierikzee>

### Reageren

Vanaf 13 januari 2025 kan gedurende zes weken iedereen een zienswijze geven op de ontwerp beschikking. Dit kan via de website van de gemeente, schriftelijk per post of mondeling. Een zienswijze naar voren brengen per e-mail is niet mogelijk. Een schriftelijke zienswijze kunt u sturen naar het college van burgemeester en wethouders.

### Procedure

Met inachtneming van zienswijzen zal een besluit worden genomen op de omgevingsvergunning. Hierna wordt de omgevingsvergunning voor beroep ter inzage gelegd.

*Zierikzee, 10 januari 2025*

*Burgemeester en wethouders van Schouwen-Duiveland*