

Beleidsregel vergunningverlening terrassen Den Haag 2025

Toelichting

Het nieuwe terrassenbeleid van de gemeente Den Haag is ontwikkeld om een balans te waarborgen tussen de verschillende functies van de buitenruimte, zoals wandelen, fietsen, sociale activiteiten en het gebruik van terrassen. De toenemende druk op de openbare ruimte vraagt om duidelijke regels die ervoor zorgen dat deze toegankelijk, veilig en gastvrij blijft, terwijl terrassen worden gestimuleerd als een belangrijke bijdrage aan de levendigheid van de stad.

Het eerdere terrassenbeleid bood niet altijd voldoende handvatten om in te spelen op de groei van de stad en veranderende omstandigheden. Door een uitgebreid participatietraject is het nieuwe beleid niet alleen afgestemd op gemeentelijke doelen, maar ook op de behoeften en belangen van inwoners en ondernemers.

Deze beleidsregels bieden een heldere basis voor de vergunningverlening voor het plaatsen van terrassen. Ze bieden ondernemers heldere kaders om hun terrassen te plaatsen, terwijl ze tegelijkertijd bijdragen aan een toegankelijke, veilige en gastvrije openbare ruimte.

Na het zomerterrasseizoen, eind 2025, wordt het terrassenbeleid geëvalueerd op basis van de regels die op 1 maart 2025 van kracht worden. Tijdens deze evaluatie worden de effecten van het beleid beoordeeld en wordt onderzocht of er signalen zijn die aanleiding geven tot mogelijke aanpassingen. Er wordt bijvoorbeeld beoordeeld of eventuele aanpassingen niet in strijd zijn met het principe dat terrassen een openbaar karakter moeten behouden. Het is goed om te weten dat het beleid na een jaar kan veranderen.

Het college hecht veel waarde aan een openbaar toegankelijke buitenruimte en wil privatisering ervan voorkomen. Het is essentieel dat de openbare ruimte vrij toegankelijk blijft voor iedereen, omdat deze van ons allemaal is.

Besluitvorming

Het college van burgemeester en wethouders,

gelet op:

- artikel 4:81 e.v. van de Algemene wet bestuursrecht,
- artikel 2:10 van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag,

besluit vast te stellen de Beleidsregel vergunningverlening terrassen Den Haag 2025:

Hoofdstuk 1 Algemene bepalingen

Artikel 1.1 Begripsomschrijvingen

In deze beleidsregel wordt verstaan dan wel mede verstaan onder:

- | | |
|-------------------------------|--|
| - BIZ: | bedrijveninvesteringzone; een zone op een bedrijventerrein of in een winkelgebied waarbinnen ondernemers of eigenaren samen investeren in de kwaliteit van hun bedrijfsomgeving; |
| - bijzondere situatie: | een situatie waarbij het uit een oogpunt van de verdeling van gebruiksmogelijkheden van de weg, de locatie waar een terras komt, vrij moet zijn van obstakels; |
| - college: | het college van burgemeester en de wethouders van de gemeente Den Haag; |
| - eilandterras: | een terras dat niet direct grenst aan de gevel van een gebouw of bouwwerk, maar tegenover of los (vrijstaand) van de gevel is geplaatst; |
| - gevelterras: | een terras dat direct is gelegen aan de gevel van een gebouw of bouwwerk; |
| - gevel van het bedrijfspand: | de buitenmuur van het bedrijfspand die direct aan de openbare ruimte grenst. Dit is het deel waar een terras direct tegenaan geplaatst kan worden, exclusief ingangen, die in het midden van de gevel zitten, of gedeelde portieken; |
| - jaarterras: | terras dat wordt geplaatst in een heel terrasjaar; |
| - parkeerplaatsteras: | terras dat is ingericht op één of meerdere parkeerplaatsen; |
| - pleinen: | pleinen die geen terraspleinen zijn, maar waar wel beperkt terrassen worden toegestaan; |
| - solitair eilandterras: | een afzonderlijk eilandterras dat op zichzelf staat en geen andere eilandterrassen in de directe omgeving heeft; |
| - terrasjaar: | periode die loopt van 1 maart tot 1 maart van het daaropvolgende kalenderjaar; |

- terrasplein: plein dat bestaat uit een aaneengesloten terraszone. Er zijn acht terraspleinen: Plein, Plaats, Grote Markt, Anna Paulownaplein, Driehoekjes, Visbanken, Rabbijn Maarssenplein en Stationsweg tussen Oranjelaan en Stationsplein;
- terraszone: de maximale terrasruimte op een plein;
- volledige parkeerplaats: de ruimte op een parkeerplaats die volledig wordt gebruikt volgens de bestaande markeringen of, bij afwezigheid daarvan, gebaseerd op de gevelbreedte van het bijbehorende bedrijfspan.
- winterterras: terras dat in het winterterrasseizoen wordt geplaatst;
- winterterrasseizoen: de periode die loopt van 1 november tot 1 maart van het daarop volgende kalenderjaar;
- zichtlijnen: een denkbeeldige lijn zonder obstakels, waarlangs gekeken wordt om te bepalen, wat vanuit een bepaald punt gezien wordt om zicht en zichtbaarheid te optimaliseren of te waarborgen;
- zomerterras: terras dat in het zomerterrasseizoen wordt geplaatst;
- zomerterrasseizoen: de periode die loopt van 1 maart tot 1 november.

Artikel 1.2 Toepassingsbereik en doel beleidsregels

1. Deze beleidsregel is van toepassing op het verlenen van vergunningen voor het plaatsen van terrassen op grond van artikel 2:10 van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag.
2. De beleidsregel is een evenwicht tussen levendige, sfeervolle terrassen en een openbare ruimte die veilig, toegankelijk en functioneel blijft.

Hoofdstuk 2 Inrichting terras

Artikel 2.1 Toegankelijkheid

Het college verleent een vergunning indien:

- a. de obstakelvrije doorloopruimte op het trottoir minimaal 1,50 m in een rechte lijn is;
- b. de obstakelvrije doorgang in voetgangersgebieden tenminste 3,50 m in een rechte lijn voor de nood- en hulpdiensten is;
- c. bij plaatsing van het terras op hoeken de obstakelvrije doorloopruimte in een rechte lijn wordt aangepast naar het verloop van de weg of het trottoir;
- d. het terras wordt geplaatst op minimaal 0,60 m afstand of meer, indien dit gezien de verkeerssituatie ter plekke niet voldoende is, van oversteekplaatsen, kruispunten, haltes van het openbaar vervoer, wegen, trambanen, fietspaden en parkeerplaatsen. Dit geldt tevens voor essentiële openbare voorzieningen, zoals verkeersregelininstallaties, verkeersborden, lichtmasten, parkeerautomaten en elektrische laadpalen, en hulpdienstvoorzieningen, waaronder ondergrondse brandkranen;
- e. het terras wordt geplaatst op minimaal 0,60 m afstand van beide zijden van een blindegeleidestrook;
- f. de vrije doorloophoogte onder parasols minimaal 2,40 m is;
- g. een terras niet wordt geplaatst over de gehele breedte en diepte voor vluchtwegen en ingangen.

Artikel 2.2 Terrasafscheidings bij een gevelterras

Het college verleent een vergunning voor het plaatsen van terrasafscheidings bij een gevelterras indien:

- a. de terrasafscheidings haaks op de gevel in een rechte lijn tegen de gevel van het bijbehorende bedrijfspan worden geplaatst, maximaal 1,80 m hoog zijn gemeten vanaf het maaiveld en vanaf 1,00 m volledig transparant zijn; of
- b. de terrasafscheidings parallel aan de gevel in een rechte lijn van het bijbehorende bedrijfspan worden geplaatst en maximaal de helft van de breedte van het terras zijn, maximaal 1,50 m hoog zijn gemeten vanaf het maaiveld en volledig transparant.

Artikel 2.3 Terrasafscheidings bij een parkeerplaatsteras

Het college verleent een vergunning voor het plaatsen van terrasafscheidings bij een parkeerplaatsteras indien:

- a. de terrasafscheidings aan de rijbaanzijde en aan beide kanten van het terras worden geplaatst;
- b. de terrasafscheidings maximaal 0,90 m hoog zijn, gemeten vanaf het maaiveld;
- c. de terrasafscheiding niet aan de aan de trottoirzijde wordt geplaatst.

Artikel 2.4 Terrasafscheidings bij een solitair eilandterras met windhinder

1. Het college verleent een vergunning voor het plaatsen van terrasschotten indien bij een eilandterras sprake is van aantoonbare ernstige windhinder. Deze uitzondering geldt uitsluitend voor solitaire eilandterrassen.
2. In aanvulling op het eerste lid wordt voor het plaatsen van terrasschotten vergunning verleend indien:
 - a. de schotten vanaf de grond gemeten maximaal 1,50 m hoog zijn;
 - b. de schotten volledig transparant zijn en blijven; en
 - c. de schotten niet in de straat of aan de wegverharding worden bevestigd.

Artikel 2.5 Terras voor de gevel

1. Het college kan een vergunning verlenen voor het plaatsen van terrassen die direct aan en voor de gevel van het bijbehorende bedrijfspand worden geplaatst.
2. Het college kan in afwijking van het eerste lid een vergunning verlenen voor het plaatsen van terrassen die niet of nauwelijks direct aan en voor de gevel van het bijbehorende bedrijfspand worden geplaatst indien:
 - a. andere activiteiten niet gehinderd worden, zoals markten, evenementen en ambulante handel, en openbare zitgelegenheden;
 - b. het terras niet in groenvoorzieningen ligt;
 - c. er voldoende ruimte is voor andere activiteiten, zoals voor voetgangers, fietsers, laden en lossen en hulpdiensten;
 - d. er geen sprake is van verankerde objecten, die vergund zijn met een tijdelijke omgevingsvergunning op het deel van het terras, dat niet voor de eigen gevel ligt, zoals parasols in de grond of terrasschotten.

Hoofdstuk 3 Voorwaarden voor een vergunning

Artikel 3.1 Vergunningsperiode

1. Het college verleent een vergunning voor het plaatsen van een terras voor een bepaalde periode, zoals een zomerterras in het zomerterrasseizoen, een winterterras in het winterterrasseizoen of een jaarterras voor een terrasjaar.
2. Het college verleent alleen een vergunning voor het plaatsen van een gevelterras als zomer-, winter- of jaarterras afhankelijk van de aangevraagde periode.
3. Het college verleent alleen een vergunning voor het plaatsen van een eilandterras als zomer-, winter- of jaarterras.
4. Het college verleent een vergunning voor het plaatsen van terrassen direct aan en voor de gevel voor een periode van vijf jaar.
5. Het college verleent een vergunning voor het plaatsen van terrassen niet direct aan en voor de gevel voor een periode van een jaar.
6. Het college verleent enkel een vergunning voor een parkeerplaatsteras als zomerterras in het zomerterrasseizoen voor de periode van maximaal vijf jaar.
7. Het college kan gemotiveerd een kortere vergunningsperiode vaststellen of de vergunning intrekken indien dit gerechtvaardigd is door een dwingende reden van algemeen belang zoals een veranderende verdeling van de openbare ruimte zoals een bijzondere situatie.

Artikel 3.2 Vergunning voor een parkeerplaatsteras

1. Het college verleent een vergunning voor het plaatsen van een terras op een parkeerplaats indien:
 - a. het terras wordt geplaatst op een volledige parkeerplaats;
 - b. de markering van een parkeerplaats zich deels voor de gevel van een ander pand bevindt. In dat geval wordt de gehele parkeerplaats uitgegeven aan één terras om de beschikbare parkeerplaats optimaal te benutten en gaten of onbruikbare reststukken van een parkeerplaats te voorkomen;
 - c. het een parkeerplaats betreft op een weg of weggedeelte waar een maximale snelheid van 30 km per uur geldt, en die onderdeel maakt van de hoofdwinkelstructuur.
2. Bij twee of meer aanvragen voor dezelfde volledige parkeerplaats, wordt de parkeerplaats toegewezen aan de aanvrager bij wie de parkeerplaats het meest direct aansluit op de gevel van het bedrijfspand.

3. In aanvulling op het eerste lid verleent het college ook een vergunning voor het plaatsen van een terras indien:
 - a. het een parkeerplaats betreft op de Lange Houtstraat, Zuidwal, Kortenaerkade, Veenkade, Noordwal, Toussaintkade, Hooikade, Smidswater, Zwarteweg, Oranjevuitensingel, Uilebomen, Groenewegje, Dunne Bierkade en Bierkade;
 - b. het een parkeerplaats betreft op wegen en weggedeelten die behoren tot een BIZ mits de aanvrager aantoonbaar lid is van een BIZ die geografisch (gedeeltelijk) binnen de hoofdwinkelstructuur ligt;
 - c. het een parkeerplaats betreft op de kade direct ter hoogte van de terrasboot, voor maximaal één vergunning.
4. Het college verleent vergunning voor het plaatsen van direct verplaatsbare vlonders, hellingen en loopplanken als onderdeel van een terras op parkeerplaatsterrassen ten behoeve van de veiligheid en toegankelijkheid van het terras indien:
 - a. het parkeerplaatsterras wordt begrensd door een trottoirband;
 - b. het parkeerplaatsterras op ongelijke hoogte ligt met de omliggende bestrating;
 - c. de direct verplaatsbare vlonders, hellingen en loopplanken worden geplaatst in het zomerterrasseizoen.
 - d. buiten het zomerterrasseizoen deze worden verwijderd door de vergunninghouder.

Artikel 3.3 Vergunning voor terrassen op terraspleinen

1. Het college maakt na advies te hebben ingewonnen bij de vergunningaanvrager(s) en vergunninghouders een indeling voor de plaatsing van terrassen op terraspleinen. De indeling omvat:
 - a. de terraszone;
 - b. de looproutes en vrije doorgangen voor voetgangers;
 - c. de zichtlijnen;
 - d. bestaande ruimte voor essentiële voorzieningen zoals fietsnietjes, groen, en zitbanken;
 - e. bestaande ruimte voor openbare functies zoals markten, evenementen, zit- en wandelplekken en speelruimte.
2. Het college verleent een vergunning voor het plaatsen van een terras in een terraszone op een terrasplein indien de gevel van het bijbehorende bedrijfspand loodrecht grenst aan een locatie waar een terras mogelijk is.
3. Het college verleent een vergunning voor het plaatsen van een terras in een terraszone op een terrasplein dat direct voor de gevel van het bijbehorende bedrijfspand ligt voor de duur van maximaal vijf terrasjaar.
4. Het college verleent voor het plaatsen van een terras op een terrasplein dat niet direct voor gevel van het bijbehorende bedrijfspand ligt alleen een vergunning indien:
 - a. er voldoende ruimte beschikbaar is om een terras te plaatsen;
 - b. het te vergunnen terras voorkomt dat gaten binnen de beschikbare terrasruimte vallen, zodat deze optimaal wordt benut; of
 - c. het terras grenst aan het terras in de terraszone dat direct voor de gevel van het bijbehorende bedrijfspand wordt geplaatst, zoals beschreven in lid 3.
5. Het college verleent een vergunning voor het plaatsen van een terras in een terraszone op een terrasplein dat niet direct voor de gevel van het bijbehorende bedrijfspand ligt voor de duur van maximaal één terrasjaar.
6. Bij de vestiging van een nieuwe vergunningaanvrager, die terrasruimte wil, op een terrasplein wordt de beschikbare terrasruimte door het college in overleg met de vergunningaanvrager en vergunninghouders herverdeeld en opnieuw vergund.
7. Het college past de herverdeling van terrasruimte pas toe, nadat alle lopende vergunningen zijn verlopen, waarbij enkele maanden voor het aflopen van de laatste vergunning de nieuwe verdeling wordt vastgesteld.
8. Indien er bij de vestiging van een nieuwe vergunningaanvrager die terrasruimte wil, geen overeenstemming wordt bereikt tussen de vergunningaanvrager en vergunninghouders, wordt door het college een herindeling gemaakt en indien noodzakelijk een vergunning verleend.
9. Voor terraspleinen waar al eerder een verdeling is gemaakt, geldt dat de verdeling alleen betrekking heeft op de delen van het plein waar nu al terrassen staan en dit niet tot uitbreiding van de bestaande terrasruimte leidt.

Artikel 3.4 Vergunning voor een terras op pleinen

1. Op pleinen maakt het college na overleg met belanghebbenden een inrichtingsplan. Het inrichtingsplan omvat:
 - a. de terraszone;
 - b. de looproutes en vrije doorgangen voor voetgangers;
 - c. de zichtlijnen;
 - d. bestaande ruimte voor essentiële voorzieningen zoals fietsnietjes, groen, en zitbanken;
 - e. bestaande ruimte voor openbare functies zoals markten, evenementen, zit- en wandelplekken en speelruimte.
2. Het college verleent voor een terras in een terraszone op een plein alleen een vergunning indien:
 - a. het terras zich bevindt binnen terraszone;
 - b. het terras recht voor de eigen gevel van het bijbehorende bedrijfspand wordt geplaatst; en
 - c. het terras niet breder is dan de gevel van het bijbehorende bedrijfspand.
3. Het college verleent een vergunning voor het plaatsen van een terras in een terraszone op een plein dat direct voor de gevel van het bijbehorende bedrijfspand ligt voor de duur van maximaal vijf terrasjaar.
4. In aanvulling op het bepaalde in het tweede lid verleent het college ook een vergunning voor het plaatsen van een terras in een terraszone op een plein dat niet direct voor gevel van het bijbehorende bedrijfspand ligt indien:
 - a. de ruimte binnen de terraszone niet volledig bezet is; of
 - b. het maximale aantal vergunninghouders rondom een plein niet is bereikt.
5. Het college verleent een vergunning voor het plaatsen van een terras op een plein dat niet direct voor de gevel van het bijbehorende bedrijfspand ligt voor maximaal één terrasjaar.

Hoofdstuk 4 Vergunning voor een terras in bijzondere situaties

Artikel 4.1 Uitzonderingsgevallen

1. Het college kan een vergunning verlenen voor het plaatsen van een terras in verkeersvrije straten binnen de binnenstad, zoals het smalle deel van de Molenstraat en de Oude Molstraat.
2. Het college verleent geen vergunningen voor het plaatsen van terrassen op het middendeel van het Plein, tot aan de binnenste bommenrij.

Hoofdstuk 5 Slotartikelen

Artikel 5.1 Inwerkingtreding

Deze beleidsregel treedt in werking met ingang van 1 maart 2025.

Artikel 5.2 Intrekking

De Beleidsregel vergunningverlening terrassen Den Haag 2016 wordt ingetrokken.

Artikel 5.3 Overgangsrecht

1. Op een aanvraag die voor de inwerkingtreding van de Beleidsregel vergunningverlening terrassen Den Haag 2025 is ingediend op basis van de Beleidsregel vergunningverlening terrassen Den Haag 2016, maar waarop nog niet is beslist, is de Beleidsregel vergunningverlening terrassen Den Haag 2025 van toepassing.
2. Op een aanhangig beroep of bezwaarschrift, betreffende een besluit op een aanvraag waarop is beslist op basis van Beleidsregel vergunningverlening terrassen Den Haag 2016, wordt beslist met toepassing van de Beleidsregel vergunningverlening terrassen Den Haag 2016.
3. Bij strijdigheid tussen de aanvraag en het bepaalde in artikel 4.1, tweede lid, zijn de vorenstaande beleidsregels tot 1 januari 2041 niet van toepassing op het verlenen van een vergunning voor het plaatsen van een terras bij het pand aan het Plein 10K, voor zover de aanvraag niet afwijkt van de laatstgenoemde vergunning voor het plaatsen van dit terras.

Artikel 5.4 Citeertitel

Deze beleidsregel wordt aangehaald als: Beleidsregel vergunningverlening terrassen Den Haag 2025.

Den Haag, 21 februari 2025

Het college van burgemeester en wethouders,



de secretaris,
Ilma Merx

de burgemeester,
Jan van Zanen