



## **Gemeente Velsen is voornemens om met Liander N.V. een koopovereenkomst te sluiten voor het perceel grond van circa 25m<sup>2</sup>, nabij De Raetstraat 18, Velsen-Noord**

### Objectinformatie:

Het betreft een perceel grond gelegen aan de naast De Raetstraat 18 (op 2 parkeerplaatsen) in Velsen-Noord.

Het perceel is kadastraal bekend onder gemeente Velsen, sectie B, nummer 4343, gedeeltelijk, ongeveer 25m<sup>2</sup>.

De beoogde koper is de enige serieuze gegadigde voor de uitgifte van het onderhavige perceel, omdat: De voorgenomen verkoop van het perceel grond noodzakelijk is om in elektriciteitsvoorziening in de nabije omgeving te kunnen voorzien, daar de beoogde koper zorg zal dragen voor het realiseren van een transformatorstation. De beoogde koper is de enige netbeheerder in de regio, verantwoordelijk voor de aanleg van de elektriciteitsvoorzieningen.

### Bent u het niet eens met dit voornemen?

Een ieder die zichzelf ook aanmerkt als serieuze gegadigde voor onderhavige verkoop van het hiervoor genoemde object en zich niet kan verenigen met de voorgenomen verkoop, kan zich binnen 3 weken na de datum van deze publicatie melden bij gemeente Velsen met opgaaf van redenen waarom diegene meent eveneens in aanmerking te komen voor de voorgenomen verkoop.

Deze termijn merken wij aan als vervaltermijn. Bij gebreke van een tijdige én gemotiveerde opgaaf van redenen gaan gemeente Velsen en de beoogde koper ervan uit dat ertegen onderhavig voornemen tot verkoop geen andere serieuze gegadigden zijn en dat er derhalve geen bezwaren zijn tegen de beschreven verkoop.

Gemeente Velsen geeft dan uitvoering aan haar voornemen tot verkoop.

### Uw reactie stuurt u naar:

Gemeente Velsen,  
t.a.v. afdeling Vastgoed,  
Postbus 465,  
1970 AL IJmuiden of  
per e-mail via [vastgoed@velsen.nl](mailto:vastgoed@velsen.nl).

### Let op!

Tegen de voorgenomen verkoop kunnen geen zienswijzen, bezwaren en/of beroep worden ingediend of ingesteld in de zin van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

### Kennisgeving

De gemeente geeft met deze kennisgeving uitvoering aan de uitspraak van de Hoge Raad in het 'Didam' arrest van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778). Meer informatie of vragen? Stel ze per e-mail aan [vastgoed@velsen.nl](mailto:vastgoed@velsen.nl).