

## Voornemen tot verkoop van de Augustinushof 63 te Hilversum aan Care Residence Zonnestraal

### Voornemen tot verkoop van de Augustinushof 63 te Hilversum aan Care Residence Zonnestraal

De gemeente Hilversum is voornemens het object aan de Augustinushof 63, kadastraal bekend sectie H nummer 4487, te Hilversum één op één te verkopen aan Care Residence Zonnestraal. Zie [www.kadastrelekaart.com](http://www.kadastrelekaart.com).

De gemeente Hilversum is van mening dat Care Residence Zonnestraal de meest gereede kandidaat is met wie deze transactie kan plaatsvinden om de volgende redenen:

De wenselijkheid vanuit het oogpunt van algemeen maatschappelijk belang dat Care Residence Zonnestraal ouderen waarvan het lichaam en/of de geest achteruitgaan een veilige plek biedt om te wonen. Care Residence Zonnestraal heeft fors geïnvesteerd in het object, te denken valt hierbij aan installeren van dubbel glas, liften, dak en schilderwerk. Op grond hiervan mag huurder een voorrangspositie worden gegeven.

Care Residence Zonnestraal is zittend huurder en heeft hiermee de oudste rechten.

Kunt u zich niet verenigen met deze voorgenomen verkoop dan dient u uiterlijk 27 maart 2025 een klacht in te dienen bij het college van B&W en/of een kort geding aanhangig te maken bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Midden-Nederland. Gebeurt dit niet, of niet tijdig, dan vervalt uw recht om in rechte op te komen tegen de voorgenomen verkoop of schadevergoeding te vorderen, althans u heeft uw rechten daarop verwerkt. Voor eventuele vragen en/of nadere inlichtingen met betrekking tot deze publicatie kunt u contact opnemen met team Vastgoed van de gemeente Hilversum, mail: [vastgoed@hilversum.nl](mailto:vastgoed@hilversum.nl).

*Met deze publicatie geeft de gemeente Hilversum uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).*