

Nota uitgifte openbare ruimte 2019 - Prijzen 2025

Bijlage I. Overzicht prijzen per 1 januari 2025

Met ingang van 1 januari 2025 gelden de volgende prijzen voor verhuur en verkoop van groenstroken.

Huurprijzen snippergroen en water

Huurprijs groenstrook met tuinbestemming (onbebouwd)	€ 4,70 per m2
Huurprijs groenstrook voor bebouwde deel	€ 9,40 per m2
Minimum huurprijs van een groenstrook	€ 57,00 per jaar
Administratiekosten gebruiksovereenkomst	€ 57,00 eenmalig
Huurprijs groenstrook waarop gebouwd wordt met meer bouwlagen waarbij bvo > aantal verhuurde m2	€ 9,40 per m2
Huurprijs gemeentegrond tuin (bedrijf)	€ 9,55 per m2
Huurprijs gemeentegrond parkeerplaatsen	€ 19,05 per m2
Huurprijs gemeentegrond winkelwagens	€ 19,05 per m2
Minimum huurprijs gemeentegrond (bedrijf)	€ 114,00 per jaar
Huurprijs onbebouwde grond voor soc/rec. doel	€ 1,15 per m2
Huurprijs bebouwde grond voor soc/rec. doel	€ 2,30 per m2
Huurprijs water grenzend aan eigendom particulier	€ 4,70 per m2
Huurprijs water overig, de m2 tot en met 100 m2	€ 4,70 per m2
Huurprijs water overig, overige m2 boven de 100 m2	€ 1,15 per m2

Huurprijs volkstuin

Huurprijs volkstuin*	€ 0,55 per m2
----------------------	---------------

Huurprijs adoptiegroen bedrijven

Huurprijs adoptiegroen bedrijven	€ 6,55 per m2
----------------------------------	---------------

Koopprijzen groenstrook

Basiskoopprijs groenstrook uitbreiding tuin**	€ 205,00 per m2
Basiskoopprijs groenstrook uitbreiding tuin met bebouwing	€ 307,50 per m2
Koopprijs groenstrook voor trafo's ed	€ 400,00 per m2

Genoemde prijzen zijn k.k. en gelden voor de periode 1 januari 2025 tot en met 31 december 2025.

* De huurprijs volkstuin geldt voor de periode 2025 – 2029 (5 jaar).

**De koopprijs wordt, naast de basiskoopprijs, mede bepaald door de laatst bekende WOZ waarde.