Gemeente Utrecht

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Utrecht

Nr. 90657

4 maart

2025

BEKENDMAKING

Anterieure overeenkomst 'De Haarrijnse molen' nabij de Maarssenseweg in Vleuten

Het college van Burgemeester en Wethouders van Utrecht maakt ter voldoening aan het bepaalde in artikel 6.24, lid 3 Wet ruimtelijke ordening bekend dat zij met Paul Groen B.V. en Fortuna 1802 B.V., beiden gevestigd te Utrecht, op 20 februari 2025 een anterieure overeenkomst over exploitatiebijdrage heeft gesloten, gericht op de realisatie van het volgende programma:

1. Een (openbaar) toegankelijke (werkende) molen;
2. Een restaurant van 221,4 m² BVO;
3. Een terras op eigen terrein behorende bij het restaurant van 110,5 m²;
4. Parkeervoorzieningen, zijnde:
   a) Tien (10) autoparkeerplaatsen voorzien van verharding door grasbetonstenen en;
   b) Een fietsenstalling voor zevenendertig (37) fietsparkeerplaatsen.
5. Een boomgaard.

De overeenkomst heeft betrekking op een perceel grond ter grootte van circa 3.820 m2, kadastraal bekend gemeente Vleuten, sectie D, nummers 1189 en 1190. Een zakelijke beschrijving van de inhoud van de overeenkomst en een tekening van het exploitatiegebied liggen conform artikel 6.2.12 Besluit ruimtelijke ordening voor eenieder gedurende zes weken ter inzage, ingaande vanaf de datum van deze publicatie, in het Stadskantoor, Stadsplateau 1 te Utrecht, en zijn bij deze stukken gevoegd. Tegen de gesloten overeenkomst en de zakelijke beschrijving van de inhoud van de overeenkomst kunnen geen zienswijzen of bezwaren worden ingediend