

Kennisgeving Voornemen Wijziging Omgevingsplan Stadsdeel Noord

Het college van burgemeester en wethouders is van plan een wijziging van het omgevingsplan Enschede in voorbereiding te nemen.

Waar gaat het over ?

De voorgenomen wijziging heeft betrekking op het perceel Witbreuksweg 204 om medewerking te kunnen verlenen aan een functiewijziging. De agrarische activiteiten op het perceel zijn al lange tijd gestaakt. Het perceel heeft nu nog een agrarische bestemming (met bouwperceel). De bestemming en functie van het perceel wordt omgezet naar een woonfunctie, waarbinnen ook een bed & breakfast mogelijk is. Er vindt herbouw van een vervallen schuur plaats en tevens wordt een kapschuur gerealiseerd.

Participatie

Er komt een participatietraject voor de ontwikkeling. Burgers, bedrijven en organisaties met een mogelijk belang bij de ontwikkeling worden benaderd. Zij kunnen een toelichting op de beoogde ontwikkeling krijgen. Daarbij kunnen zij vragen stellen en hun mening en wensen aangeven. Het verloop en de uitkomsten van de participatie worden in de procedure voor de wijziging van het omgevingsplan beschreven en meegenomen.

Nog geen stukken ter inzage

Deze bekendmaking is alleen bedoeld om kenbaar te maken dat er een wijziging van het omgevingsplan wordt voorbereid en om aan te geven hoe de participatie plaatsvindt. Over de beoogde wijziging van het omgevingsplan liggen nu nog geen stukken ter inzage en er kunnen ook nog geen zienswijzen worden ingediend.

Vervolg

Zodra de ontwerp wijziging van het omgevingsplan klaar is wordt deze gepubliceerd en ter inzage gelegd. Dan is er opnieuw de mogelijkheid om vragen te stellen over de ontwikkeling en hoe deze mogelijk wordt gemaakt met regels in het omgevingsplan. Daarnaast kan iedereen die dat wil een officiële zienswijze over de ontwerp wijziging van het omgevingsplan indienen.

Vragen of informatie

Heeft u naar aanleiding van deze kennisgeving vragen? Neemt u dan contact op met de afdeling Bestemmen van het cluster Omgeving & Recht door een e-mail te sturen aan omgevingsplan@enschede.nl.