

Verhuur ruimten in MFA 't Hart in Ewijk.

De gemeente Beuningen is voornemens om ruimten in multifunctionele accommodatie (MFA)'t Hart in Ewijk gelegen aan den Elt in Ewijk te verhuren aan een organisatie. Op grond van het Didam-arrest (ECLI:NL:HR:2021:1778) is de gemeente verplicht om het gelijkheidsbeginsel in acht te nemen en potentiële gegadigden een gelijke kans te bieden op deze verhuur.

Informatie over ruimten in het MFA 't Hart

Het betreft verschillende ruimten van in totaal 75m², geschikt voor kantoorruimte en maatschappelijke activiteiten. Het gaat om deze ruimten:

- Spreekkamer 1 = 15 m²
- Spreekkamer 2 = 15m²
- Wachtruimte = 31m²
- Kantoor = 14m²

Totaal = 75 m²

Criterium huurder

De huurder gebruikt de ruimte in lijn met de maatschappelijke en publieke functie van het MFA.

Selectieprocedure

indien er meerdere gegadigden zijn die aan het gestelde criterium voldoet, zal de gemeente de huurder bepalen door middel van een loting.

Huurvoorwaarden

Huurprijs: €249,85 per m² per jaar. De huurprijs is inclusief verbruik van gas, water en elektriciteit, inclusief het vastrecht, schoonmaakkosten, beveiliging, heffingen en onderhoud aan het gebouw en terrein.

Huurperiode: 3 jaar, met optie jaarlijks te verlengen Beschikbaarheid: 1 mei 2025

Reactietermijn

Geïnteresseerde partijen kunnen zich tot uiterlijk 31 maart 2025 melden bij Martijn Willems via sport@beuningen.nl. Zij dienen daarbij een motivatie en onderbouwing te geven waarin wordt aangetoond dat zij aan het gestelde criterium voldoen.