

Hervaststelling bestemmingsplan Franeker - bedrijventerrein Kie fase 2

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Waadhoeke maakt bekend dat de gemeenteraad op 17 oktober 2024 het bestemmingsplan **Franeker bedrijventerrein Kie fase 2** met bijbehorend beeldkwaliteitsplan heeft her vastgesteld. Op verzoek van TenneT TSO B.V. is het door hun voorgestelde artikel 7.4 nu aan de planregels toegevoegd.

Inhoud van het plan: bedrijventerrein

Aan de zuidwestkant van Franeker ligt het bedrijventerrein Kie fase 1. De gronden van dit terrein zijn vrijwel volledig verkocht, terwijl de vraag naar bedrijfskavels nog steeds aanhoudt. Het bestemmingsplan voorziet erin om de voorgenomen ontwikkeling mogelijk te maken.

Hiernaast is een beeldkwaliteitsplan toegevoegd waarin de gewenste beeldkwaliteit is opgenomen. Dit is het toetsingskader voor welstand voor aanvragen omgevingsvergunning.

Heeft u vragen?

Voor algemene informatie over het bestemmingsplan kunt u bellen met de afdeling Omgeving (0517 380380).

U kunt het bestemmingsplan bekijken

Vanaf 13 januari 2025 is het bestemmingsplan digitaal te raadplegen, via de website omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/viewer met planidentificatienummer <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.1949.BPFraBedrKiefase2-VAS2>. Het bestemmingsplan ligt ook ter inzage. U kunt dat plan op werkdagen ook op afspraak bekijken bij de informatiebalie van het gemeentehuis in Franeker.

Bent u het niet eens met het bestemmingsplan?

Als u belanghebbende bent, dan kunt u binnen zes weken in beroep gaan tegen het bestemmingsplan. Of u belanghebbende bent, wordt getoetst aan de wet. Dat is dit geval beperkt tot degene die een belang heeft bij de opname van de extra regels in artikel 7, lid 4. Vanaf 10 januari 2025 loopt de beroepstermijn tegen het vastgestelde bestemmingsplan. Beroep indienen kan tot en met 20 februari 2025. U stuurt uw beroepschrift naar de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. In uw beroepschrift staat in ieder geval uw naam en adres, de datum, de naam van het bestemmingsplan waar u het niet mee eens bent en waarom u het niet eens bent met het bestemmingsplan. U moet het beroepschrift ook ondertekenen. Het beeldkwaliteitsplan betreft beleidsregels, daartegen kan geen beroep worden ingediend.

Wilt u dat het bestemmingsplan niet meteen ingaat?

Dan kunt u om een 'voorlopige voorziening' vragen bij de Raad van State. Dat kan alleen als u al een beroepschrift heeft ingediend en er sprake is van spoed. Een voorlopige voorziening vraagt u aan bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het bestemmingsplan treedt zes weken na deze bekendmaking in werking. Is er binnen deze termijn een voorlopige voorziening aangevraagd? Dan moet de Raad van State hierover eerst een uitspraak doen. Het bestemmingsplan treedt dan pas na deze uitspraak in werking.